



# Обзор инвестиционных проектов в гражданском строительстве России

16-31 ноября 2013 года

Компания «Профессиональные Комплексные Решения» является одним из лидеров на рынке предоставления консалтинговых услуг для бизнеса в Санкт-Петербурге. За годы успешной работы компания осуществила сотни проектов в различных отраслях экономики, оказывая консультационную поддержку, как лидерам российского бизнеса, так и начинающим предпринимателям. Результаты маркетинговых исследований представляют собой основу для принятия решения об организации предприятия, освоении нового сегмента рынка, расширении торговых площадей, открытии филиала или представительства в другом регионе, расширении товарной линейки и т.д. Все эти решения связаны с вложением денег, а значит и с неизменным риском их потери. Именно для того, чтобы минимизировать вероятность потери вложенных средств, обосновать инвестиционные вложения и дать более четкие сроки их возврата мы проводим исследования.



Разработчик проекта: компания «Профессиональные Комплексные Решения»

[www.prcs.ru](http://www.prcs.ru), E-mail: [info@prcs.ru](mailto:info@prcs.ru)

(812) 363 4899, 363 4896

Санкт-Петербург  
2013

## Оглавление

О ПКР .....	3
Описание базы данных .....	4
Инвестиционные проекты по федеральным округам.....	5
Центральный Федеральный округ .....	5
Объекты торговой недвижимости.....	5
Объекты коммерческой недвижимости.....	7
Социальные объекты .....	10
Спортивные объекты .....	14
Жилые объекты.....	15
Северо-Западный Федеральный округ.....	24
Объекты торговой недвижимости.....	24
Объекты коммерческой недвижимости.....	26
Социальные объекты .....	28
Спортивные объекты .....	30
Жилые объекты.....	31
Приволжский Федеральный округ .....	37
Объекты торговой недвижимости.....	37
Спортивные объекты .....	38
Жилые объекты.....	39
Южный Федеральный округ.....	42
Жилые объекты.....	42
Северо-Кавказский Федеральный округ .....	45
Спортивные объекты .....	45
Уральский Федеральный округ.....	46
Жилые объекты.....	46
Сибирский Федеральный округ .....	47
Объекты торговой недвижимости.....	47
Жилые объекты.....	48
Дальневосточный Федеральный округ .....	50
Объекты торговой недвижимости.....	50
Приложение №1. Контактные данные региональных Правительств.....	52

## О ПКР

Компания «Профессиональные Комплексные Решения» является одним из лидеров рынка консалтинговых услуг Санкт-Петербурга и долгое время остающаяся незаменимым партнером для многих российских и зарубежных компаний.

ООО «ПКР» представляет собой специализированную компанию, оказывающую профессиональные услуги в трех основных направлениях:

- проведение маркетинговых исследований;
- бизнес-планирование и привлечение инвестиций;
- оценочная деятельность.

В основу деятельности Компании положена идея аутсорсинга: передача отдельных бизнес – процессов, функций и задач, а также их составляющих, специализированной сторонней фирме.

Компания «ПКР» аккредитована в качестве уполномоченной консалтинговой компании при Правительстве Ленинградской области.

Компания «ПКР» аккредитована при Комитете по инвестициям и стратегическим проектам Санкт-Петербурга для выполнения финансово-экономической экспертизы стратегических инвестиционных проектов города.

ПКР является почетным членом Санкт-Петербургского Союза предпринимателей, объединяющего в себе более 1 000 предприятий малого и среднего бизнеса.

Квалификация сотрудников подтверждается дипломами российского и международного образца и профессиональными аттестатами: Master of Business Administration (MBA), кандидат экономических наук, квалификационный аттестат аудитора, диплом Association of Chartered Certified Accountants (ACCA) по международным стандартам финансовой отчетности (Diploma in IFR/IFRS), диплом международного образца Association of Chartered Certified Accountants (ACCA).

Благодаря одновременному участию во многих проектах и широкому перечню предоставляемых услуг мы способны предложить нашим клиентам самые лучшие условия сотрудничества.

## Контакты

Адрес: 191119, Санкт-Петербург, Марата ул., д.82.

Тел.: (812) 363 48 99, 363 48 96

[info@prcs.ru](mailto:info@prcs.ru)

[www.prcs.ru](http://www.prcs.ru)

**Описание базы данных**

Настоящая база данных содержит информацию об актуальных инвестиционных проектах в гражданском строительстве в разбивке по федеральным округам и отраслям.

**Заинтересованные пользователи:** «Обзор инвестиционных проектов в гражданском строительстве» будет интересен специалистам различных рынков, руководителям промышленных, строительных, обслуживающих предприятий, менеджерам по развитию, маркетологам, индивидуальным предпринимателям, и другим лицам, заинтересованным в освоении вкладываемых в проекты инвестиций.

**Цель проекта:** описание актуальных инвестиционных проектов России

**Задачи проекта:**

- описание инвестиционных проектов;
- создание базы данных инвесторов и других участников проектов
- анализ инвестиционного климата России

**Объект исследования:** инвестиционные проекты в промышленности

**Предмет исследования:** гражданское строительство (жилые, коммерческие, административные и пр. здания), инвесторы, инвестиционный климат

**География исследования:** Россия.

**Период исследования:** 16-31 ноября 2013 года.

**Источники информации:** Администрации регионов России. Специализированные базы данных инвестиционных проектов. Официальные сайты инвестиционных компаний, участников проектов. Отраслевые издания, порталы и сборники. Материалы специализированных изданий. А также базовый информационный массив по России сформирован на основе данных, полученных из Единого Государственного Реестра Предприятий и Организаций (ЕГРПО) Росстата, а также Единого Государственного Реестра Юридических Лиц (ЕГРЮЛ) и Единого Государственного Реестра Индивидуальных Предпринимателей (ЕГРИП) ФНС.

Для уточнения информации проводился телефонный опрос представителей компаний-инвесторов.

## Инвестиционные проекты по федеральным округам

## Центральный Федеральный округ

## Объекты торговой недвижимости

ФО: ЦФО  
Отрасль: Объекты торговой недвижимости  
Инвестор: **Mallino Development Group**  
Название проекта: **Строительство ТРЦ «Кит»**

**Состояние на ноя.13:** Ранняя стадия

**Начало строит-ва:** 2014 г.

**Окончание строит-ва:** 2016 г.

**Объем инвестиций:** Н.д.

**Площадь объекта:** 154 472 кв.м

**Местоположение:** Г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК



**Описание проекта:** Mallino Development Group выводит на рынок торговой недвижимости Липецка проект торгово-развлекательного центра «Кит». MDG начала брокеридж проекта и первый предварительный договор уже подписан. Продуктовым «якорем» в ТРЦ «КИТ» станет международная сеть Auchan (Ашан). Торговая составляющая центра будет представлена гипермаркетами продуктов, бытовой техники и электроники, спортивного инвентаря и одежды, товаров для дома, а также торговой галерей. Развлекательная составляющая - аквапарк, кинотеатр, крытый парк аттракционов, каток, а также фудкорт, рестораны и собственную пивоварню. Общая площадь ТРЦ составит 154 472 кв.м, торговая – 76 901 кв.м. Парковка рассчитана на 1 700 машино-мест.

**Инвестор:** **Mallino Development Group**  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: Г. Екатеринбург, ул. Амудсена, 65  
Телефон/факс: +8(343) 379-40-79, +8(343) 310-17-34 (отдел кап. Стр-ва), +8(343) 379-24-19, +8(343) 310-17-34 (гл. инженер)  
E-Mail: [stroy@mallino.ru](mailto:stroy@mallino.ru), [lezhneva@mallino.ru](mailto:lezhneva@mallino.ru)  
Web: <http://mallino.ru>  
Руководитель: Чуватин Валерий, контактное лицо: Касимов Ян Зельданович, гл. инженер

**Ген. проектировщик:** Не выбран. Будет объявлен конкурс

Вид деятельности:

Адрес:

Телефон/факс:

E-Mail:

Web:

Руководитель:

**Ген. подрядчик:** Не выбран. Будет объявлен конкурс

Вид деятельности:

Адрес:

Телефон/факс:

E-Mail:

Web:

Руководитель:

Вниманию  
проектировщиков

Вниманию  
проектировщиков

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

<b>ФО:</b>	ЦФО
<b>Отрасль:</b>	Объекты торговой недвижимости
<b>Инвестор:</b>	<b>«Портал Групп»</b>
<b>Название проекта:</b>	<b>Строительство продовольственного дискаунтера</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Строительные работы
<b>Начало строит-ва:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г. (3 кв)
<b>Объем инвестиций:</b>	40,9 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	6 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Тула, Пролетарский р-он, ул. Баженова, 4 Б
<b>Описание проекта:</b>	Группа компаний «Портал Групп» выиграла закрытый тендер на строительство крупного продовольственного дискаунтера в Туле. Строительство начнется в декабре, а ввод в эксплуатацию объекта намечен на 3 квартал 2014 года. Какая сеть будет «обживать» новые площади – пока не раскрывается. Площадь дискаунтера в Пролетарском районе города – 1,3 тыс. кв.м. Проект займет участок площадью 5988 кв.м., на котором предусмотрена парковка на 72 машино-места. Стоимость строительства объекта составит 40,9 млн. руб.
<b>Инвестор:</b>	<b>«Портал Групп»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Девелопер
<b>Адрес:</b>	123317, г. Москва, Пресненская наб.,8, стр. 1, БЦ «Moscow City»
<b>Телефон/факс:</b>	+8(495) 989-29-00
<b>E-Mail:</b>	portal@portalgroup.ru
<b>Web:</b>	<a href="http://www.portalgroup.ru">http://www.portalgroup.ru</a>
<b>Руководитель:</b>	Ореханов Сергей Владимирович, гендиректор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>«Портал Групп»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Архитектурное проектирование
<b>Адрес:</b>	123317, г. Москва, Пресненская наб.,8, стр. 1, БЦ «Moscow City»
<b>Телефон/факс:</b>	+8(495) 989-29-00
<b>E-Mail:</b>	portal@portalgroup.ru
<b>Web:</b>	<a href="http://www.portalgroup.ru">http://www.portalgroup.ru</a>
<b>Руководитель:</b>	Ореханов Сергей Владимирович, гендиректор
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ГК «Портал Групп»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Строительство зданий и сооружений
<b>Адрес:</b>	123317, г. Москва, Пресненская наб.,8, стр. 1, БЦ «Moscow City»
<b>Телефон/факс:</b>	+8(495) 989-29-00
<b>E-Mail:</b>	<a href="mailto:sales@portalgroup.ru">sales@portalgroup.ru</a> (для коммерческих предложений)
<b>Web:</b>	<a href="http://www.portalgroup.ru">http://www.portalgroup.ru</a>
<b>Руководитель:</b>	Ореханов Сергей Владимирович Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1





**Объекты коммерческой недвижимости**

ФО: ЦФО  
Отрасль: Объекты коммерческой недвижимости  
Инвестор: «Балтийская строительная компания»  
Название проекта: Строительство МФК

**Состояние на ноя.13:** Стадия строительства  
**Начало строит-ва:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г.  
**Объем инвестиций:** 10 млрд руб.  
**Площадь объекта:** 114 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Москва, Новый Арбат



**Описание проекта:** «Балтийская строительная компания» входит в заключительную фазу строительства многофункционального комплекса на Новом Арбате. Его ввод в эксплуатацию намечен на февраль 2014 года. Общая площадь комплекса «Новый Арбат, 32» составляет 114 тысяч кв.м. Он включает пятизвездочную гостиницу на 234 номера, 153 апартаментов, научный центр восстановительной медицины и курортологии Минздрава РФ, а также паркинг на 595 машино-мест. Размер инвестиций в проект – 10 миллиардов рублей, из которых половина средств – собственные деньги девелопера, а оставшиеся 5 миллиардов рублей предоставил «Сбербанк».

**Инвестор:** «Балтийская строительная компания»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 119121, г. Москва, 1-й Тружеников пер., 12, стр.3  
Телефон/факс: +8(495) 788-17-43, +8(495) 788-17-46  
E-Mail: bsk@bsk.ru  
Web: <http://www.bsk.ru>  
Руководитель: Комиссарова Анна Сергеевна, гендиректор

**Ген. проектировщик:** ЗАО «Волгатранстрой»  
Вид деятельности: Проектирование  
Адрес: 443110, г. Самара, ул. Лесная, 35  
Телефон/факс: +8(846) 269 58-28, +8(846) 290-93-41  
E-Mail: secretar@volgatransstroy.ru  
Web: [www.vts-samara.ru](http://www.vts-samara.ru)  
Руководитель: Сонин Вячеслав Валентинович, гендиректор

**Ген. подрядчик:** «БСК-Москва»  
Вид деятельности: Строительство Зданий и сооружений  
Адрес: 119121, г. Москва, 1-й Тружеников пер., 12, стр.3  
Телефон/факс: +8(495) 788-17-43, +8(495) 788-17-46  
E-Mail: bskm@bskmoskva.ru  
Web: <http://www.bsk.ru>  
Руководитель: Плаксин Николай Владимирович, гендиректор  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	ЦФО
Отрасль:	Объекты коммерческой недвижимости
Инвестор:	<b>Capital Group</b>
Название проекта:	<b>Строительство киноконцертного зала</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Стадия проектирования (одобрен проект)
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2015 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	3 млрд 287 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	10,55 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Москва
<b>Описание проекта:</b>	Киноконцертный зал будет построен в составе паркинга в Московском деловом центре «Москва-Сити». Площадь концертной площадки составит 10,55 тысячи кв.м. ГЗК Москвы одобрила переформленный проект киноконцертного зала в составе подземного МФЦ, общая площадь которого составляет 396,94 тысячи кв.м. В феврале текущего года правительство Москвы продлило до 2015 года строительство на площадке 16б в ММДЦ. Проект реализуется компанией Capital Group.
<b>Инвестор:</b>	<b>Capital Group</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	123317, г. Москва, Пресненская наб., стр.1, ММДЦ «Москва-Сити», МФК «Горд столиц»
Телефон/факс:	+8(495) 771-77-77, +8(495) 363-62-06
E-Mail:	info@capitalgroup.ru
Web:	<a href="http://www.capitalgroup.ru/">http://www.capitalgroup.ru/</a>
Руководитель:	Кондрашов Виктор Викторович
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Capital Group</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	123317, г. Москва, Пресненская наб., стр.1, ММДЦ «Москва-Сити», МФК «Горд столиц»
Телефон/факс:	+8(495) 771-77-77, +8(495) 363-62-06
E-Mail:	info@capitalgroup.ru
Web:	<a href="http://www.capitalgroup.ru/">http://www.capitalgroup.ru/</a>
Руководитель:	Кондрашов Виктор Викторович
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>Capital Group</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	123317, г. Москва, Пресненская наб., стр.1, ММДЦ «Москва-Сити», МФК «Горд столиц»
Телефон/факс:	+8(495) 771-77-77, +8(495) 363-62-06
E-Mail:	info@capitalgroup.ru
Web:	<a href="http://www.capitalgroup.ru/">http://www.capitalgroup.ru/</a>
Руководитель:	Кондрашов Виктор Викторович
	Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1





ФО: ЦФО  
Отрасль: Объекты коммерческой недвижимости  
Инвестор: ООО «Эра»  
Название проекта: **Строительство гостиницы**

**Состояние на ноя.13:** Стадия строительства  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г.  
**Объем инвестиций:** Более 150 млн руб.  
**Площадь объекта:** Н.д.  
**Местоположение:** Г. Воронеж, ул. Кирова



**Описание проекта:** В центральной части Воронежа, на пересечении ул Кирова и 9 января, неподалеку от центрального офиса Сбербанка РФ, началось строительство очередного гостиничного комплекса. По словам проектировщиков, здание будет девятиэтажным, а помимо 50 номеров эконом-класса клиентам будут предложены также апартаменты, а часть площадей, по всей вероятности, будет использоваться в качестве офисов. В качестве заказчика данного объекта выступает воронежская строительная компания «Эра». Именно эта организация в дальнейшем, по-видимому, будет осуществлять управление отелем. Функции же генерального подрядчика по строительству гостиницы исполняет ООО «Воронежбетон». В настоящее время строительные работы на объекте находятся в начальной стадии, однако, по мнению экспертов, данный проект может быть реализован достаточно быстро. Проект подготовлен ООО УК «Жилпроект».

**Инвестор:** ООО «Эра»  
Вид деятельности: Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий (основной)  
Адрес: 394000, г. Воронеж, пр-т Революции, 33 Б, Нежилое встроенное помещение, оф.7  
Телефон/факс: Контакты закрыты  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Вербицкая Ирина Викторовна, директор  
**Ген. проектировщик:** ООО УК «Жилпроект»  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 394036, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 33 Б  
Телефон/факс: +7 (473) 253-10-13  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Михин Петр Валентинович  
**Ген. подрядчик:** ООО «Воронежбетон»  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 394018, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Старинный, д. 1 А кв. 4  
Телефон/факс: +8(473)255-90-38, 230-48-54  
E-Mail: [domvrn130@yandex.ru](mailto:domvrn130@yandex.ru)  
Web: <http://vrn-beton.ru/>  
Руководитель: Белокрылов Александр Васильевич, директор, контактное лицо: Иван Александрович  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

## Социальные объекты

ФО: ЦФО  
Отрасль: Социальные объекты  
Инвестор: ЗАО «Макс-Инвест»  
Название проекта: Строительство частного детского сада

**Состояние на ноя.13:** Нулевой цикл  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г.  
**Объем инвестиций:** 100 млн руб. (сметная)  
**Площадь объекта:** 3 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Кострома, Давыдовский мкр



**Описание проекта:** В Костроме началось строительство нового частного детского сада. Учреждение, которое в следующем году примет 220 костромских малышей, возводят в третьем Давыдовском микрорайоне. Строительство садика инициировал депутата городской думы Виталий Синев. Сейчас на стройплощадке - кипит работа. Здесь готовят котлован - для обустройства фундамента. Детский садик будет состоять из двух корпусов – в два и три этажа. Общая площадь построек - более 3 тысяч квадратных метров. Строительство ведется на арендованной площадке - раньше тут был пустырь. Сметная стоимость - 100 миллионов рублей. Это не бюджетные средства - вкладываются инвесторы.

**Инвестор:** ЗАО «Макс-Инвест»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 156019, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 55  
Телефон/факс: +8(4942) 442-10-34  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Лобанов Евгений Сергеевич, гендиректор

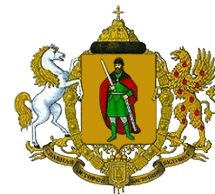
**Ген. проектировщик:** Проектирование завершено  
Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:

**Ген. подрядчик:** ООО «Радиус ВЧ»  
Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
Адрес: 157995, Костромская обл., Кадыйский район, д. Деревнищи, 13 1  
Телефон/факс: +8(953) 665-05-48  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Чистяков Владимир Александрович, директор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО: ЦФО  
Отрасль: Социальные объекты  
Инвестор: **УКС администрации г. Рязани**  
Название проекта: **Реконструкция здания и организация частного детского сада**

**Состояние на ноя.13:** Объявлен открытый электронный конкурс  
**Начало строит-ва:** 2014 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г.  
**Объем инвестиций:** Н.д.  
**Площадь объекта:** Н.д.  
**Местоположение:** Г. Рязань, Первомайский пр-т, 55, лит. А



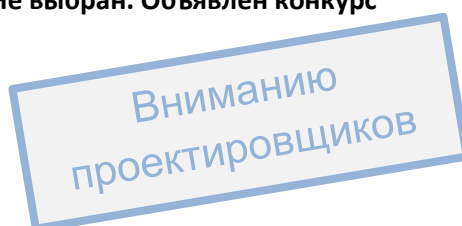
**Описание проекта:** Администрация Рязани повторно объявила конкурс на право заключения концессионного соглашения на реконструкцию здания под размещение детского сада на Первомайском проспекте, 55, литера А. Критериями конкурса определено, что заявитель должен будет привести здание в соответствие с технико-экономическими показателями не более чем через год после подписания соглашения. Концессионное соглашение будет подписываться сроком до 2035 года. Администрация Рязани намерена реконструировать здание бывшего детского сада РЖД с использованием инструментов государственно-частного партнерства. После реконструкции в здании должен размещаться частный детский сад. Это первый подобный опыт в Рязани. На конкурс, объявленный в августе текущего года, заявок не поступило. Администрация города проанализировала его условия и вышла с повторным предложением инвесторам.

**Инвестор:** **УКС Администрация г. Рязани**  
Вид деятельности: Государственное управление  
Адрес: г. Рязань, ул. Введенская, 107, каб. 410.  
Телефон/факс: +8(4912) 28-97-51, +8(4912) 28-97-53  
E-Mail:  
Web:

Руководитель: Ерастов Сергей Николаевич, начальник и контактное лицо

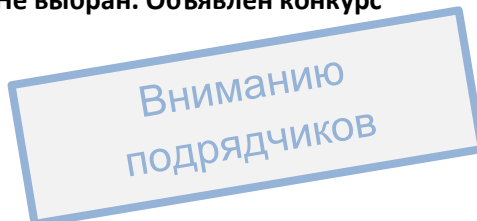
**Ген. проектировщик:** **Не выбран. Объявлен конкурс**

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:



**Ген. подрядчик:** **Не выбран. Объявлен конкурс**

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	ЦФО
Отрасль:	Социальные объекты
Инвестор:	<b>ЗАО ГК «СУ-155»</b>
Название проекта:	<b>Строительство школы</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Нулевой цикл
<b>Начало строит-ва:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	Н.д.
<b>Местоположение:</b>	Московская обл., г. Красногорск, Павшинская пойма
<b>Описание проекта:</b>	Для школьников Павшинской поймы «СУ-155» построит новое учебное заведение. К 1 сентября 2014 года ГК «СУ-155» планирует подготовить к открытию учебный корпус третьей школы в Павшинской пойме – во втором микрорайоне (корп. 8). Во второй декаде ноября строители начали монтаж первого этажа учебного блока и забивку свай для строительства общешкольного блока здания. На этом объекте также запланировано строительство отдельного здания для школьного бассейна. Открытие этой школы даст жителям самого крупного жилого микрорайона ГК «СУ-155» дополнительные 900 учебных мест для их детей к уже имеющимся 1,8 тыс. мест.
<b>Инвестор:</b>	<b>ЗАО ГК «СУ-155»</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15
Телефон/факс:	+7 (495) 7713604, +7 (495) 7713649, +7 (499) 7892301
E-Mail:	ork@su155.ru
Web:	www.su155.ru
Руководитель:	Мещеряков Александр Сергеевич, гендиректор, конт лицо: Михайлова Дарья
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ДСК-проект. Проектирование завершено</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>СКБ-Строй ЗАО «СУ-155»</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15
Телефон/факс:	+7 (495) 7713604, +7 (495) 7713649, +7 (499) 7892301
E-Mail:	ork@su155.ru
Web:	www.su155.ru
Руководитель:	Мещеряков Александр Сергеевич, гендиректор
	Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	ЦФО
Отрасль:	Социальные объекты
Инвестор:	<b>ООО «Строительно-монтажное управление-8»</b>
Название проекта:	<b>Строительства здания детских яслей</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Подготовительные работы
<b>Начало строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2015 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	57 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	2 тыс. 700 кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Кострома, Кирпичный проезд, 4 а
<b>Описание проекта:</b>	Управлением строительства и капитального ремонта Администрации г. Костромы был проведен открытый конкурс по определению инвестора-застройщика в целях заключения с ним договора о совместной деятельности по осуществлению мероприятий по строительству здания – детские ясли в г. Кострома. Под инвестиционный объект выделен земельный участок общей площадью 2740 кв. м. По результатам конкурса победителем было признано ООО «Строительно-монтажное управление-8». Ориентировочный объем инвестиций при реализации данного договора в текущих ценах составит 57 000 000 руб.
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Строительно-монтажное управление-8»</b>
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ (осн)
Адрес:	156000, Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, проспект Мира, 21 корп.
Телефон/факс:	+7 (4942) 42-22-33
E-Mail:	map44@rambler.ru
Web:	
Руководитель:	Пухликов Роман Анатольевич, директор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Типовой проект</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Строительно-монтажное управление-8»</b>
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ (осн)
Адрес:	156000, Костромская обл., Костромской район, г. Кострома, проспект Мира, 21 корп.
Телефон/факс:	+7 (4942) 42-22-33
E-Mail:	map44@rambler.ru
Web:	
Руководитель:	Пухликов Роман Анатольевич, директор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



## Спортивные объекты

ФО: ЦФО  
Отрасль: Спортивные объекты  
Инвестор: «Вектор Инвестментс»  
Название проекта: Строительство конно-спортивного клуба

**Состояние на ноя.13:** Строительные работы  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г. (лето)  
**Объем инвестиций:** 140 млн руб.  
**Площадь объекта:** 2 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Московская обл., д. Карцево



**Описание проекта:** Компания «Вектор Инвестментс» приступила к завершающей стадии строительства конно-спортивного клуба «Аванпост-Истра». Он расположен недалеко от деревни Карцево, в 53 км от Москвы, на территории Истринской долины. Конно-спортивный клуб занимает территорию в 3 га, а общая площадь застройки составляет порядка 2000 кв.м. Закладка первого камня конно-спортивного клуба состоялась летом 2012 года. Открытие намечено на лето 2014 года. Клуб «Аванпост-Истра» рассчитан на обучение верховой езде, а также предназначен для проведения конных мероприятий. Центральные постройки комплекса - клубное здание и дом-ресторан на 150 посадочных мест. Также в комплекс включены: мини-зоопарк, детская игровая зона и тренировочные площадки. Вложения инвестиционно-девелоперской компании «Вектор Инвестментс» в проект составили около 140 миллионов рублей.

**Инвестор:** «Вектор Инвестментс»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 119021, г. Москва, ул. Толстого, 20  
Телефон/факс: +7 (495) 780-88-01  
E-Mail: [info@vectorinvestments.ru](mailto:info@vectorinvestments.ru)  
Web: <http://www.vectorinvestments.ru/>  
Руководитель: Бадаев Дмитрий Николаевич, гендиректор, контактное лицо: Матузов Евгений

**Ген. Проектировщик:** Проектирование завершено

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:

**Ген. Подрядчик:** Информация не разглашается

Вид деятельности: На 13.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора проекта информацию не раскрывает.  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



## Жилые объекты

ФО:	ЦФО	
Отрасль:	Жилые объекты	
Инвестор:	<b>ООО «Милхаус»</b>	
Название проекта:	<b>Строительство ЖК Сколково-парк»<sup>1</sup></b>	
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Стадия строительства	
<b>Начало строит-ва:</b>	2012 г.	
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г.	
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.	
<b>Площадь объекта:</b>	8,7 га	
<b>Местоположение:</b>	Московская обл., Одинцовский р-он, рп. Заречье, ул. Весенняя, вл 2	
<b>Описание проекта:</b>	В Одинцовском районе Московской области, на участке, площадь которого, по проекту, составляет 8,7 гектара, компания «Декра» планирует возвести 6 корпусов высотой до 9 этажей. Все корпуса будут объединены в один жилой комплекс. Пять из шести корпусов застройщик позиционирует как дома «Бизнес-класса», а оставшийся корпус относят к классу «Люкс». предусмотрел разделение территории ЖК на два дворовых пространства. Придомовая территория, по словам застройщика, должна вместить теннисный корт и баскетбольную площадку, расположенные в юго-восточной части комплекса, детский клуб, SPA и кафе, которые должны расположится в одном из корпусов, а в подземной части ЖК предусмотрено создание двухуровневого паркинга. Добраться до возводимого комплекса можно используя МКАД, от неё до будущего ЖК всего около 170 метров	
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Заречье-Девелопмент» (вх. в Милхаус)</b>	
Вид деятельности:	Девелопер	
Адрес:	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 4	
Телефон/факс:	+8 (495) 9376596, +8 (495) 937-65-86, +7 (495) 777 555 4 (ТЕЛ. НА ОБЪЕКТЕ)	
E-Mail:		
Web:	<a href="http://www.millhousecapitals.com/">http://www.millhousecapitals.com/</a> , <a href="http://skolkovo-park.com">http://skolkovo-park.com</a>	
Руководитель:	Эчкалова Вера Николаевна	
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>«ТПО Резерв, ООО» Творческое производственное объединение "Резерв</b>	
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование	
Адрес:	123001, г. Москва, пер. Благовещенский, д. 3 стр. 1	
Телефон/факс:	+8 (495) 7556959, +8 (495) 7556960, +8 (495) 7556955	
E-Mail:	info@reserve.ru	
Web:	www.reserve.ru	
Руководитель:	Ламдон Семен Ефимович	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ЗАО «ДЕКРА КОНСТРАКШН ЭНД ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>	
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений	
Адрес:	123100, г. Москва, ул. Авиационная, 77	
Телефон/факс:	+8 (495) 956-00-77, +8(495) 411-95-11	
E-Mail:	info@decra.ru	
Web:	<a href="http://www.dekra.ru/">http://www.dekra.ru/</a>	
Руководитель:	Киселев Владимир Павлович, контактное лицо: Шибаетов Виктор, зам ген по стр-ву Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1	

<sup>1</sup> Информация обновлена из проектов за 2012 г.

ФО: ЦФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: ООО "ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ"  
Название проекта: Строительство ЖК «Эстет»

Состояние на ноя.13: Нулевой цикл  
Начало строит-ва: 2012 г.  
Окончание строит-ва: 2015 г. (2-й кв)  
Объем инвестиций: 1 млрд руб.  
Площадь объекта: 2,99 га – 53 тыс. кв.м  
Местоположение: Московская обл., г. Климовск, ул. Серпуховская



**Описание проекта:** Градостроительный совет Московской области одобрил выдачу разрешения на строительство жилых домов по ул. Серпуховская в Климовске, сообщает пресс-служба министерства строительного комплекса региона. Будет построено два жилых дома в целях обеспечения соблюдения интересов участников долевого строительства (247 физических лиц, 65 юридических лиц), пострадавших от действий застройщиков. Как пояснили в пресс-службе, речь идет о земельном участке площадью 2,99 га с расположенной на нём многоэтажной застройкой, незавершенной в результате банкротства ООО "ПКП "Лидер". Подписано дополнительное соглашение к инвестиционно-строительному контракту, по условиям которого все права и обязанности инвестора от ПКП "Лидер" переходят новому инвестору - ООО "ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ"

**Инвестор:** ООО "ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ" (вх. в ГК «Премьер»)  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 142184, Московская обл., г. Климовск, ул. Западная,11  
Телефон/факс: +8(495)988-89-88, (495) 662-57-90 (ГК «Премьер»)  
E-Mail: [info@pr-holding.ru](mailto:info@pr-holding.ru)  
Web: <http://pr-holding.ru>  
Руководитель: Матузов Сергей, гендиректор

**Ген. проектировщик:** Проектирование завершено

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Пастухова Оксана Евгеньевна, гендиректор

**Ген. подрядчик:** ООО СК Премьер  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 115184, Москва, 2-й Спасоналивковский пер., 6, б/ц «Полянка».  
Телефон/факс: 8 (495) 662-57-90  
E-Mail: [info@pr-holding.ru](mailto:info@pr-holding.ru)  
Web: <http://pr-holding.ru>  
Руководитель: Матузов Сергей, гендиректор, контактное лицо: Олефир Денис Александрович  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	ЦФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ОАО «ГК «АРС»</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК «Весенний»</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Строительные работы
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г. (первая очередь)
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	Н.д.
<b>Местоположение:</b>	Московская обл., Подольский муниципальный р-н, Лаговское с/п, пос. Сосновый Бор, мкр. Весенний
<b>Описание проекта:</b>	Жилой комплекс «Весенний» строится всего в 20 км от МКАД, в непосредственной близости от города Подольска, в микрорайоне Весенний поселка Сосновый Бор. <u>ОАО «Группа компаний «АРС»</u> , которая курирует данный объект, уже имеет ряд реализованных и перспективных проектов. В первой очереди строительства 2 корпуса переменной этажности: первый - 17-20 этажей, состоящий из 7 секций; второй – 20-23 этажей, из 6 секций. На территории самого жилого комплекса запланированы спортивные и детские игровые площадки для активного отдыха. Есть все необходимое для проведения семейных пикников, катания на велосипедах и даже лыжах. В непосредственной близости расположен бассейн, клуб рыболовов, картинг и спортивно-оздоровительный комплекс.
<b>Инвестор:</b>	<b>ОАО «ГК «АРС» (ООО ЖК «Весенний»)</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	142702, Московская обл., Ленинский район, г. Видное, ул. Сосновая, 15
Телефон/факс:	8 (495) 221-11-34, 8 (800) 250-77-66
E-Mail:	<a href="mailto:info@arsgroup.org">info@arsgroup.org</a>
Web:	<a href="http://www.arsgroup.org">http://www.arsgroup.org</a>
Руководитель:	Шеин Руслан Александрович, гендиректор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Проектирование завершено</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО "АРС-Строй"</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	142702, Московская обл., Ленинский район, г. Видное, ул. Сосновая, 15
Телефон/факс:	8 (495) 221-11-34, 8 (800) 250-77-66
E-Mail:	<a href="mailto:info@arsgroup.org">info@arsgroup.org</a>
Web:	<a href="http://www.arsgroup.org">http://www.arsgroup.org</a>
Руководитель:	Сазонкин Владимир Васильевич, гендиректор
	Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	ЦФО	
Отрасль:	Жилые объекты	
Инвестор:	<b>ООО «Норд-Вэй</b>	
Название проекта:	<b>Строительство ЖК «Рациональ»</b>	
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Подготовительные работы	
<b>Начало строит-ва:</b>	2014 г.	
<b>Окончание строит-ва:</b>	2016 г.	
<b>Объем инвестиций:</b>	3,6 млрд руб.	
<b>Площадь объекта:</b>	1,4 ГА - 41,6 тыс. кв.м	
<b>Местоположение:</b>	Московская обл., г. Реутов, ул. Головашкина,3	
<b>Описание проекта:</b>	Новый жилой комплекс с названием «Рациональ» появится в Реутове. Благодаря наличию в нем квартир небольших метражей, он обещает стать одним из самых доступных по цене в этом самом дорогом городе Московской Области. В состав ЖК войдут 2 монолитных корпуса с нежилыми помещениями на первых этажах. Общая жилая площадь в проекте составит 41,6 тыс. кв.м, площадь нежилых помещений на первых этажах – 2400 кв.м. Площадь участка, на котором строится жилой комплекс – 1,4 га. Кроме ЖК, на участке также будет построен торговый центр. Строительство нового ЖК должно начаться в декабре 2013 года, ввод в эксплуатацию намечен на 2015 год. Девелопер проекта – ООО «Норд-Вэй», эксклюзивный риэлтор – компания «Континент», входящая в группу компаний «Континент-холдинг». Планируемый объем инвестиций - 3,6 млрд. рублей.	
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Норд-Вэй</b>	
Вид деятельности:	Девелопер	
Адрес:	Г. Москва, Филипповский пер., д.8, стр.1	
Телефон/факс:	+8(495) 925-28-72, +8(495) 623-36 (ГК «Континент»)	
E-Mail:	<a href="mailto:info@nordway-reutov.ru">info@nordway-reutov.ru</a>	
Web:		
Руководитель:	Аронович Александр Александрович, гендиректор, контактное лицо: Марина Скубицкая	
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ООО «АРХИД»</b>	
Вид деятельности:	Инженерно-техническое проектирование	
Адрес:	123424, г. Москва, проезд Волоколамский, д. 1	
Телефон/факс:	+7 (495) 7803679	
E-Mail:		
Web:		
Руководитель:	Благодетелев Михаил Юрьевич, гендиректор	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Главмосoblстрой»</b>	
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ	
Адрес:	143000, Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, Бульв Любы Новоселовой д. 4 А кв. 28	
Телефон/факс:	+7 (495) 6602995	
E-Mail:		
Web:		
Руководитель:	Абильдин Болат Кошкинбаевич, гендиректор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1	

ФО: ЦФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: ИК Vesper  
Название проекта: Строительство ЖК «Булгаков»

**Состояние на ноя.13:** Нулевой цикл  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г. (4 квартал)  
**Объем инвестиций:** Н.д.  
**Площадь объекта:** 4 тыс. 572 кв.м  
**Местоположение:** Г. Москва, Большой Козихинский пер, 25



**Описание проекта:** Инвестиционная компания Vesper объявляет о реализации одного из самых дорогих по стоимости материалов и технологий строительства домов Москвы. Общая площадь объекта – 4 572 кв. метров. В 8-этажном доме по адресу Большой Козихинский переулок, дом 25 разместятся 12 квартир класса deluxe площадью от 150 до 340 кв.м. Весь восьмой этаж займет единственный в этом проекте пентхаус площадью 314 кв. метров с панорамным видом на центр Москвы. В проекте предусмотрены лобби с каминным залом и библиотекой, а также двухуровневый подземный паркинг на 26 машиномест. Дизайн-проект интерьеров общественных пространств выполнен Swanke Hayden - одной из ведущих международных архитектурных По словам генерального директора ИК Vesper Бориса Азаренко, в проект будут привлечены ведущие эксперты из США, Германии и России. Окончание всех работ, включая отделку общественных зон, запланировано на IV квартал 2014 года.

**Инвестор:** ИК Vesper  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, 26, БЦ LIGHTHOUSE  
Телефон/факс: +8(495) 981-09-00, +8(495) 287-77-99  
E-Mail: info@vespermoscow.com  
Web: <http://www.vespermoscow.com/>  
Руководитель: Азаренко Борис Николаевич, гендиректор и контактное лицо

**Ген. проектировщик:** «А-Б студия»  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 115054, г. Москва, ул. Пятницкая, 71/5, стр. 2  
Телефон/факс: +8(499) 270-58-44  
E-Mail: secretary@art-bly.com  
Web: <http://www.art-blya.com>  
Руководитель: Савин Андрей Михайлович, гендиректор

**Ген. подрядчик:** ЗАО «Фодд»  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 117198, г. Москва, Ленинский пр-т, 113/1, Парк-Плейс  
Телефон/факс: 8(495) 276-20-66, 8(495) 276-20-33  
E-Mail: [info@fodd.ru](mailto:info@fodd.ru)  
Web: <http://www.fodd.ru/>  
Руководитель: Громов Олег Геннадьевич

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО: ЦФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: ООО «РОНД»  
Название проекта: Строительство ЖК «Ромашково»

**Состояние на ноя.13:** Строительные работы  
**Начало строительства:** 2012 г.  
**Окончание строит-ва:** 2018 г.  
**Объем инвестиций:** 6 млрд 840 млн руб.  
**Площадь объекта:** 125 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Московская обл., Одинцовский р-он



**Описание проекта:** Московский банк Сбербанк РФ открыл для ООО «РОНД» невозобновляемую кредитную линию сроком на 3 года. Объем кредитования – 3.7 млн рублей. Цель кредитования – финансирование инвестиционного проекта строительства ЖК в селе Ромашково (Московская область, Одинцовский район). В соответствии с проектом общая площадь строительства – 186 000 кв. м, в том числе жилые дома общей площадью 125 000 кв. м с открытыми и закрытыми наземными парковками, многофункциональный центр, школа и два детских дошкольных учреждения. Основой проекта нового жилого комплекса стал современный вариант квартальной застройки, которая характерна для исторических центров крупных городов Европы. В комплексе будет использовано панорамное остекление на всю высоту помещения. Это даст возможность максимально использовать естественное освещение. Кроме того, из помещения откроется хороший обзор пейзажей, которые окружают дом.

**Инвестор:** ООО «РОНД»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 143026, Московская область, Одинцовский район, р.п. Новоивановское, ул. Калинина, 14.

Телефон/факс: + 7 (495) 594-47-97, (495) 380-17-52, +7 (495) 988-44-22 (на объекте)

E-Mail:

Web: <http://romashkovo-city.ru/>

Руководитель: Синицын Сергей Владимирович, гендиректор

**Ген. проектировщик:** Проектирование завершено

Вид деятельности:

Адрес:

Телефон/факс:

E-Mail:

Web:

Руководитель:

**Ген. подрядчик:** ООО «Спецстроймонтаж»

Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений

Адрес: 105066, г. Москва, ул. Новорязанская д. 30А

Телефон/факс: +8 (495) 380-17-52.

E-Mail:

Web:

Руководитель: Зазовский Александр Михайлович, гендиректор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	ЦФО	
Отрасль:	Жилые объекты	
Инвестор:	<b>«ЛСР. Недвижимость - Москва»</b>	
Название проекта:	<b>Строительство ЖК «Донской Олимп»</b>	
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства	
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.	
<b>Окончание строит-ва:</b>	2017 г.	
<b>Объем инвестиций:</b>	5 млрд 328 млн.руб.	
<b>Площадь объекта:</b>	105,7 тыс. кв.м	
<b>Местоположение:</b>	Г. Москва, Даниловский р-он, Серпуховский вал, вл. 19	
<b>Описание проекта:</b>	<p>«Донской Олимп» - жилой комплекс бизнес-класса, объект будет возведен на Серпуховском валу в Даниловском районе ЮАО города Москвы. Проект реализует «ЛСР. Недвижимость - Москва». Проект предусматривает строительство пяти зданий переменной этажности (от 2 до 18 этажей), в которых разместятся жилые квартиры общей площадью 105,7 тыс. кв. м, коммерческие помещения с возможностью размещения магазинов, отделений банков, ресторана или салоны красоты, а также двухуровневый подземный паркинг на 1819 машино-мест. На закрытой охраняемой территории комплекса предусмотрен детский сад и благоустроенный внутренний двор. Разработку архитектурной концепции и планировочных решений осуществляет бюро «Мезонпроект». Согласно задумке авторов, здания будут выполнены в неоклассическом стиле – современный, динамичный и стремительный образ дополняют элементы классической архитектуры. Такое архитектурное решение позволит комплексу органично вписаться в концепцию исторической застройки одного из центральных и престижных районов Москвы.</p>	
<b>Инвестор:</b>	<b>«ЛСР. Недвижимость - Москва»</b>	
Вид деятельности:	Девелопер	
Адрес:	121352, г. Москва, ул. Давыдовская,16	
Телефон/факс:	+8(495) 537-80-08, +8(495) 966-23-14, +8(495) 640-10-30	
E-Mail:	mail@msr.lsrgroup.ru	
Web:	<a href="http://www.lsrrealestate-m.ru/">http://www.lsrrealestate-m.ru/</a>	
Руководитель:	Забелин В.В., контактное лицо: Екатерина	
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ООО «Мезонпроект»</b>	
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование	
Адрес:	127083, г. Москва, ул. Башиловка Нов., 3	
Телефон/факс:	+7 (495) 6127150	
E-Mail:		
Web:		
Руководитель:	Петрикова Ольга	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>«ЛСР. Недвижимость - Москва»</b>	
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений	
Адрес:	121352, г. Москва, ул. Давыдовская,16	
Телефон/факс:	+8(495) 537-80-08, +8(495) 966-23-14, +8(495) 640-10-30	
E-Mail:	mail@msr.lsrgroup.ru	
Web:	<a href="http://www.lsrrealestate-m.ru/">http://www.lsrrealestate-m.ru/</a>	
Руководитель:	Забелин В.В.	
	Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1	

ФО: ЦФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: **ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"**  
Название проекта: **Строительство ЖК «Валентиновка Парк»**

**Состояние на ноя.13:** Начальная стадия строительства  
**Начало строит-ва:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2015 г.  
**Объем инвестиций:** 590 млн руб.  
**Площадь объекта:** 20 га  
**Местоположение:** Московская обл. г. Королев



**Описание проекта:** **ГВСУ «Центр»** приступает к реализации нового проекта малоэтажного жилья ЖК «Валентиновка Парк», расположенного в Королеве Московской области. Компания выступает инвестором проекта, объем инвестиций – 590 млн. руб. На территории свыше 20 га в г. Королеве Московской области, в 12 км от МКАД, будет возведено 23 трехэтажных с мансардами жилых дома, созданных по индивидуальному проекту. В микрорайоне, рассчитанном на проживание 3,5 тыс. человек, предусмотрено строительство 2-ух детских садов (на 120 и 40 мест), школы на 550 учащихся, физкультурно-оздоровительного комплекса с 2-умя бассейнами, библиотеки и культурно-развлекательного центра. Кроме того, на территории комплекса появятся четырехэтажные гаражи и отдельные места для постоянного хранения автотранспорта на 1300 мест, гостевые автостоянки возле домов на 446 машино-мест. Девелопером проекта выступает компания «Гранель Девелопмент». Сдача объекта запланирована на декабрь 2015 года.

**Инвестор:** **ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"**  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 21 А стр. 1  
Телефон/факс: +8 (495) 9123308 , +7 (495) 9123100, +8(495)912-26-35  
E-Mail: info@gvsu.ru, proinvest@gvsu.ru  
Web: http://www.gvsu.ru  
Руководитель: Двучанский Сергей Николаевич, директор, контактное лицо: Аблаутов Владимир Викторович, гл. инженер

**Ген. проектировщик:** **ГВСУ «Центр»**  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 21 А стр. 1  
Телефон/факс: +8 (495) 9123308 , +7 (495) 9123100, +8(495)912-26-35  
E-Mail: info@gvsu.ru  
Web: http://www.gvsu.ru  
Руководитель: Двучанский Сергей Николаевич, директор

**Ген. подрядчик:** **ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"**  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 21 А стр. 1  
Телефон/факс: +8 (495) 9123308 , +7 (495) 9123100, +8(495)912-26-35  
E-Mail: info@gvsu.ru, proinvest@gvsu.ru  
Web: http://www.gvsu.ru  
Руководитель: Двучанский Сергей Николаевич, директор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	ЦФО (поменять округ)
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ООО «Павловский квартал (вх. в ОАО «ОПИН»)»</b>
Название проекта:	<b>Строительство малоэтажного ЖК «Павловский квартал»</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2013 г. (3-й квартал)
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г. (1 очередь) - 2015 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	3.6 млрд руб.
<b>Площадь объекта:</b>	Более 100 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Московская обл. Истринский р-он, сп. Павло-Слободское д. Лобаново
<b>Описание проекта:</b>	<p>ОАО «ОПИН» объявляет о старте строительства и продаж нового проекта – малоэтажного многоквартирного комплекса комфорт-класса на более чем 100 тыс. кв.м. жилья. ЖК «Павловский квартал» расположен в 14 км по Новорижскому шоссе, недалеко от легендарного коттеджного поселка «Павлово» и торгово-развлекательного центра «Павлово подворье». Комплекс на 1500 квартир строится на участке в 17 гектаров и состоит из 29 трехэтажных корпусов. Первая очередь квартала будет сдана уже в конце 2014 года, а весь комплекс будет построен в 2015 году. Новый жилой комплекс разработан архитектурным бюро «АрхСтройПроект. По словам заместителя Генерального директора ОАО «ОПИН» Натальи Картавцевой, - застройщики смогут предложить совершенно новый уровень жизни по цене обычной квартиры в Подмоскovie». ЖК «Павловский квартал» будет закрытым охраняемым комплексом с детскими и спортивными площадками, парковкой на 1000 мест, большим количеством открытых лужаек и ухоженных аллей.</p>
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Павловский квартал» (вх. в ОАО «ОПИН»)»</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	123104, г. Москва, Тверской бульвар, д. 13, стр.
Телефон/факс:	+8 (495) 363 22 11, 221-12-50 (на объекте)
E-Mail:	info@opin.ru
Web:	pavkvartal@opin.ru
Руководитель:	Макеев И.Г., гендиректор, контактное лицо: Картавцева Наталья (ОПИН)
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>«АрхСтройПроект»</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	143081, Московская обл., Одинцовский район, с. Юдино, 1-Ое Успенское шоссе д. 1 стр. Б
Телефон/факс:	+7 (926) 526-18-74, +7 (926) 347-27-40
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Рогачева Юлия Сергеевна
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Дианта Маркет»</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	1207076, Г. Москва, ул. Пятницкая, 2/38, стр.3
Телефон/факс:	+8(495) 641-02-46, +8(495) 751-67-49
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Коваленко Василий Степанович, гендиректор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



**Северо-Западный Федеральный округ****Объекты торговой недвижимости**

<b>ФО:</b>	СЗФО
<b>Отрасль:</b>	Объекты торговой недвижимости
<b>Инвестор:</b>	<b>Vinci construction (Франция)</b>
<b>Название проекта:</b>	<b>Строительство нового корпуса ТРК «Радуга»</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Ранняя стадия строительства
<b>Начало строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	1 млрд 575 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	43,3 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Санкт-Петербург, пр-т Космонавтов со стороны ул. Бассейная
<b>Описание проекта:</b>	ТРК «Радуга» планирует увеличить свою площадь примерно в полтора раза за счёт строительства нового корпуса. Строительство должно завершиться к декабрю 2014 года. Владелец <u>торгового центра</u> является французская компания Vinci construction, которая выбрала в качестве подрядчика ЗАО «Ренессанс Констракшн». В новом корпусе «Радуги» будут размещены магазины, бассейн и спортзал. Он будет построен со стороны Бассейной улицы, а его площадь составит порядка 43,3 тысяч кв.м.
<b>Инвестор:</b>	<b>Vinci construction (Франция)</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Девелопер
<b>Адрес:</b>	г. Москва, бул. Покровский, 4, к. 17, стр. 1, оф. 25
<b>Телефон/факс:</b>	+8 (495) 981-35-44
<b>E-Mail:</b>	
<b>Web:</b>	<a href="http://www.vinci.com/">http://www.vinci.com/</a>
<b>Руководитель:</b>	Ксавье Huillard, гендиректор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>На 13.11 Информация закрыта</b>
<b>Вид деятельности:</b>	
<b>Адрес:</b>	
<b>Телефон/факс:</b>	
<b>E-Mail:</b>	
<b>Web:</b>	
<b>Руководитель:</b>	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ЗАО «Ренессанс Констракшн»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Производство общестроительных работ
<b>Адрес:</b>	194021, г. Санкт-Петербург, ул. Шателена, 26
<b>Телефон/факс:</b>	+8(812) 740 63-70, +8(812) 740-63-71
<b>E-Mail:</b>	stpetersburg@rencons.com
<b>Web:</b>	<a href="http://www.rencons.com">http://www.rencons.com</a>
<b>Руководитель:</b>	Власенко Андрей Юрьевич

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО: СЗФО  
Отрасль: Объекты торговой недвижимости  
Инвестор: ГК «Луг»  
Название проекта: Строительство МФК «Акваполис»

**Состояние на ноя.13:** Стадия строительства  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2015 г.  
**Объем инвестиций:** Н.д.  
**Площадь объекта:** 5,8 га – 62 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Псков



**Описание проекта:**

Инвестиционный проект строительства многофункционального комплекса (МФК) с аквапарком на территории города Пскова реализуется группой компаний ЛУГ при поддержке администраций Псковской области и города Пскова. Началу строительных работ предшествовал тендер среди строительных организаций. В нем участвовали только псковские компании, так как одна из концептуальных черт проекта - предоставление рабочих мест местным подрядчикам. В результате генеральным подрядчиком стала ООО «Стройиндустрия» - компания, которая уже принимала участие в реализации подобных масштабных проектов. Так, «Стройиндустрия» являлась генподрядчиком строительства Ледового дворца, кроме того ею построен ряд знаковых жилых домов Пскова, в том числе 18-этажная высотка на улице Юбилейной.

**Инвестор:** ГК «Луг»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 180000, г. Псков, Октябрьский пр. 54  
Телефон/факс: +8(8112) 79-37-78  
E-Mail: [793-793@mail.ru](mailto:793-793@mail.ru)  
Web: <http://www.gruppallug.ru>  
Руководитель: Целузин Ян Вячеславович, гендиректор

**Ген. проектировщик:** На 13.11 Информация закрыта

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:

**Ген. подрядчик:** ООО Стройиндустрия  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 180019 г. Псков, ул. Алмазная, д.7,  
Телефон/факс: +7(8112)56-97-66  
E-Mail: [stroindustrya@yandex.ru](mailto:stroindustrya@yandex.ru)  
Web: <http://www.stroimvpskove.ru>  
Руководитель: Палкин Анатолий Петрович

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

**Объекты коммерческой недвижимости**

ФО: СЗФО  
Отрасль: Объекты коммерческой недвижимости  
Инвестор: «Балтрос»  
Название проекта: Строительство храма

**Состояние на ноя.13:** Стадия проектирования  
**Начало строительства:** 2014 г.  
**Окончание строит-ва:** 2015 г.  
**Объем инвестиций:** н.д.  
**Площадь объекта:** 2,5 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Санкт-Петербург, Шушары

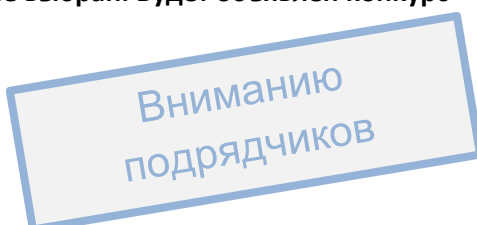


**Описание проекта:** В следующем году в Шушарах начнется строительство храма в византийском стиле. Работы ведутся при поддержке застройщика микрорайона Славянка. Недавно в микрорайоне Славянка был заложен храм, посвященный иконе Божией Матери «Скоропослушница». Он будет расположен с ориентацией главных улиц на микрорайон Славянка как высотную доминанту. Участок для строительства храма в проекте микрорайона выделила группа компаний «Балтрос», которая выполнит инженерную подготовку земельного участка, а также подготовит проектную документацию. Строительство начнется ровно через год. Подрядчик и дата окончания строительства пока неизвестны. Проект разработала архитектор София Симонова. Архитектура храма будет решена в современном стиле с уклоном к византийским традициям. Общая площадь — 2,5 тыс. кв. метров.

**Инвестор:** «Балтрос»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 190031, Санкт-Петербург, Наб. канала Грибоедова, 57  
Телефон/факс: +8(812) 777-70-77  
E-Mail: [info@baltros.ru](mailto:info@baltros.ru)  
Web: <http://baltrosgroup.ru>  
Руководитель: Симаков Константин Петрович, контактное лицо: Олег Николаевич Еремин

**Ген. проектировщик:** «Балтрос»  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 190031, Санкт-Петербург, Наб. канала Грибоедова, 57  
Телефон/факс: +8(812) 777-70-77  
E-Mail: [info@baltros.ru](mailto:info@baltros.ru)  
Web: <http://baltrosgroup.ru>  
Руководитель: Симаков Константин Петрович

**Ген. подрядчик:** Не выбран. Будет объявлен конкурс  
Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	СЗФО
Отрасль:	<b>Объекты коммерческой недвижимости</b>
Инвестор:	<b>ООО «Управляющая компания «Градтитан»</b>
Название проекта:	<b>Реконструкция поликлиники в бизнес-центр</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Строительные работы
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2015 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	Н.д.
<b>Местоположение:</b>	Г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, 12, лит П
<b>Описание проекта:</b>	<p>Началась реконструкция заброшенной долгие годы поликлиники на улице Маяковского, 12, литера П. К началу 2015 года историческое здание будет приспособлено под офисы. Недавно застройщик ООО «Управляющая компания «Градтитан» получило разрешение на реконструкцию, работы на объекте были возобновлены. Как сообщили в управляющей компании, существующее здание, как и планировалось ранее, будет сохранено, в ходе производства работ демонтаж строительных конструкций осуществляться не будет. Сохранятся пространственная композиция и габариты здания, отметки существующих перекрытий и внешний облик фасадов. Проект реконструкции бывшей поликлиники был разработан ООО «НТ-Проект», работы ведет ООО «Группа строительных компаний „Гранит-Нева“». Как сообщает застройщик, после завершения реконструкции в здании разместятся офисы, его общая площадь составит 2770 кв. метров. Плановый срок окончания работ намечен на январь 2015 года.</p>
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Управляющая компания „Градтитан“</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	191123, г. Санкт-Петербург, ул. Радищева, 39
Телефон/факс:	+7 (812) 329-4464
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Самуйлов Михаил Витальевич, гендиректор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ООО «НТ-Проект»</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	197046, г. Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, д. 23 оф. 23
Телефон/факс:	+8(812) 710-37-12, +8(812) 710-22-52
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Дейчук Павел Петрович, гендиректор
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Группа строительных компаний „Гранит-Нева“</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	95197, г. Санкт-Петербург, проспект Лабораторный, д. 23 оф. 420
Телефон/факс:	+7(812) 380-92-37
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Щербина Владимир Владимирович, гендиректор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



## Социальные объекты

ФО: СЗФО  
 Отрасль: Социальные объекты  
 Инвестор: ООО «Матис»  
 Название проекта: Реставрация храма  
 Состояние на ноя.13: Стадия строительства  
 Начало строительства: 2013 г.  
 Окончание строит-ва: 2014 г.  
 Объем инвестиций: Н.д.  
 Площадь объекта: Н.д.  
 Местоположение: Г. Санкт-Петербург, ул. Раменская, 12



**Описание проекта:** Летом КГИОП начал реставрацию храма Святителя Петра Митрополита Московского. Строительные леса предполагают снять уже в апреле. В июне по заказу дирекции заказчика КГИОПа начались работы по реставрации фасада и реконструкции куполов культового сооружения. Работы ведет ООО «Матис» по проекту, разработанному специалистами ООО «Проект СПб». По словам настоятеля храма Артемия Наумова, уже в начале сентября было установлено четыре малых купола, сейчас идет процесс восстановления центрального. В скором времени маковки будут покрыты медью. Сейчас идет отливка крестов. В дальнейшем их покроют позолотой и к апрелю установят на купола. Тогда же, к Пасхе, планируется полностью снять леса. Финансирование работ идет из нескольких источников: как на средства, выделенные из бюджета, так и на средства благотворителей». В частности, средства жертвуют гендиректор компании-подрядчика Николай Матюшкин, в реставрации внутреннего убранства помогает Большой Гостиный двор в лице председателя совета директоров Надежды Тушаковой, также помогает Александро-Невская лавра.

**Инвестор:** ООО «Матис»  
 Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
 Адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Днепропетровская, д. 13 Литер А Пом 1-Н  
 Телефон/факс: +7 (812) 7648697, +7 (812) 7948697, +7 (812) 4668052  
 E-Mail: matis-spb@yandex.ru  
 Web:

Руководитель: Матюшкин Николай Дмитриевич, гендиректор  
**Ген. проектировщик:** ООО «Проект СПб». Проектирование завершено

Вид деятельности:  
 Адрес:  
 Телефон/факс:  
 E-Mail:  
 Web:  
 Руководитель:

**Ген. подрядчик:** ООО «Матис»  
 Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
 Адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Днепропетровская, д. 13 Литер А Пом 1-Н  
 Телефон/факс: +7 (812) 7648697, +7 (812) 7948697, +7 (812) 4668052  
 E-Mail: matis-spb@yandex.ru  
 Web:  
 Руководитель: Матюшкин Николай Дмитриевич, гендиректор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	СЗФО
Отрасль:	Социальные объекты
Инвестор:	ООО «Бест»
Название проекта:	<b>Реконструкция молочной фермы Бенуа под культурно-образовательный центр</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Подготовительные работы
<b>Начало строительства:</b>	2013-2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2015 г. (весна)
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	Н.д.
<b>Местоположение:</b>	Г. Санкт-Петербург, Тихорецкий пр-т, 17
<b>Описание проекта:</b>	<p>Началась реконструкция комплекса построек молочной фермы Бенуа на Тихорецком проспекте, 17. От исторических домов оставляют лишь фасады. Новый владелец решил приспособить ферму <u>под культурно-образовательный центр «Бенуа 1890»</u>. Проектированием занимается ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская „Вега“». Недавно вокруг хозяйственных построек фермы появился синий забор, подрядчик ООО «Агама-строй» приступил к работам по восстановлению. Как рассказал представитель компании, от зданий останутся лишь фасады — остальное специалисты компании сейчас разбирают вручную. До этого была разобрана кровля зданий, извлечены оконные заполнения. Представитель подрядчика заверил, что начавшаяся реконструкция была согласована с КГИОП, предварительный этап работ планируется закончить во II квартале следующего года. Полностью же работы, включающие в себя и воссоздание утраченной деревянной дачи, согласно контракту, должны быть завершены к весне 2015 года.</p>
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО «Бест»</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	196191, Санкт-Петербург, площадь Конституции, д.7, лит.А, пом.17Н, бэт (здание бизнес-центра "Лидер").
Телефон/факс:	+8(812) 602-29-61, 602-29-62, 602-29-63, +8(812) 602-29-64
E-Mail:	info@best-spb.ru
Web:	<a href="http://www.best-spb.ru">http://www.best-spb.ru</a>
Руководитель:	
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская „Вега“</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 24 оф. 72
Телефон/факс:	+8 (812) 3039231
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Шарова Елена Алексеевна, гендиректор
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Агама-строй»</b>
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ
Адрес:	196158, г. Санкт-Петербург, шоссе Пулковское, д. 30 корп. 4, БЦ «Демос»
Телефон/факс:	+8(812) 449-80-12
E-Mail:	
Web:	<a href="http://agamastroy.ru">http://agamastroy.ru</a>
Руководитель:	Болдырев Владимир Геннадьевич, гендиректор, контактное лицо: Федоров Владимир Борисович -(техн. директор) Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



## Спортивные объекты

ФО: СЗФО  
Отрасль: Спортивные объекты  
Инвестор: **Администрация Калининского района + частные инвесторы**  
Название проекта: **Строительство лыжно-биатлонного комплекса**

**Состояние на ноя.13:** Предпроектное  
**Начало строительства:** 2015 г. (приблизительно)  
**Окончание строит-ва:** Н.д.  
**Объем инвестиций:** Около 1 млрд руб.  
**Площадь объекта:** 46 га  
**Местоположение:** Г. Санкт-Петербург, Мурино

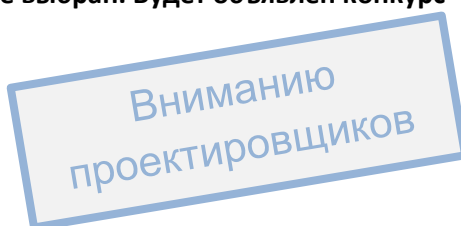


**Описание проекта:** К середине 2016 года в Муринском парке Санкт-Петербурга планируется возвести лыжно-биатлонный комплекс. В 3-й очереди Муринского парка возведут лыжно-биатлонный комплекс, сообщил инициатор строительства — президент Федерации биатлона Санкт-Петербурга Дмитрий Васильев. Работы начнутся в 2014 году, а закончатся к середине 2016-го. Спорткомплекс, на котором впоследствии будут тренироваться юные биатлонисты, раскинется на территории 46 гектаров. Ориентировочная смета строительства составит около 1 млрд рублей. Финансироваться проект будет из городского бюджета и за счет частных инвесторов, которые пока еще не определены.

**Инвестор:** **Администрация Калининского района + частные инвесторы**  
Вид деятельности: Государственное управление  
Адрес: 95009, Санкт-Петербург, Арсенальная наб., 13/1  
Телефон/факс: +8(812) 417-47-40, +7 (812) 542-68-27(отдел молодежной политики, физ.культуры и спорта),  
E-Mail: [tukalin@gov.spb.ru](mailto:tukalin@gov.spb.ru)  
Web: [http://gov.spb.ru/gov/terr/reg\\_kalinin/](http://gov.spb.ru/gov/terr/reg_kalinin/)  
Руководитель: Дмитриев Александр Евгеньевич, контактное лицо: Васильев Дмитрий Владимирович (+8(911) 938-38-00)

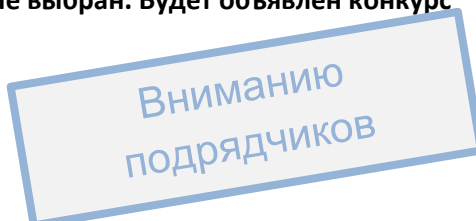
**Ген. проектировщик:** **Не выбран. Будет объявлен конкурс**

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:



**Ген. подрядчик:** **Не выбран. Будет объявлен конкурс**

Вид деятельности:  
Адрес:  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

## Жилые объекты

ФО:	СЗФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	«КВС»
Название проекта:	Строительство ЖК «Лось-Сертолово»
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Подписано соглашение о сотрудничестве
<b>Начало строительства:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2019 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Около 10 млрд руб.
<b>Площадь объекта:</b>	250 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Ленобласть, г. Сертолово
<b>Описание проекта:</b>	Правительство Ленинградской области и строительная компания "КВС" заключили соглашение о сотрудничестве в рамках комплексного развития территории площадью 58 гектаров в городе Сертолово Ленинградской области. Компания весной 2014 года приступит к строительству жилого комплекса, площадь которого около 250 тысяч квадратных метров, сообщил представитель компании. Предполагается создание комфортабельного жилого комплекса "ЛОСЬ-Сертолово" с необходимыми социальными и бытовыми объектами. В частности, в будущем микрорайоне предусмотрено строительство двух детских садов на 420 воспитанников, школы на 825 учеников, торгово-развлекательного центра, физкультурно-оздоровительного комплекса, предприятий мелкооптовой торговли, двух газовых котельных. По оценке экспертов, объем инвестиций может составить не менее 10 миллиардов рублей.
<b>Инвестор:</b>	«КВС»
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	194292, г. Санкт-Петербург, пер. 5-й Верхний, д. 1 корп. 5 Литера А
Телефон/факс:	+7 (812) 4489929, +7 (812) 4489930, 449-87-87
E-Mail:	<a href="mailto:sale@kvsspb.ru">sale@kvsspb.ru</a>
Web:	<a href="http://kvsspb.ru/">http://kvsspb.ru/</a>
Руководитель:	Ярошенко Сергей Дмитриевич, гендиректор
<b>Ген. проектировщик:</b>	«КВС»
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	194292, г. Санкт-Петербург, пер. 5-й Верхний, д. 1 корп. 5 Литера А
Телефон/факс:	+7 (812) 4489929, +7 (812) 4489930, 449-87-87
E-Mail:	<a href="mailto:sale@kvsspb.ru">sale@kvsspb.ru</a>
Web:	<a href="http://kvsspb.ru/">http://kvsspb.ru/</a>
Руководитель:	Ярошенко Сергей Дмитриевич, гендиректор
<b>Ген. подрядчик:</b>	«КВС»
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	194292, г. Санкт-Петербург, пер. 5-й Верхний, д. 1 корп. 5 Литера А
Телефон/факс:	+7 (812) 4489929, +7 (812) 4489930, 449-87-87
E-Mail:	<a href="mailto:sale@kvsspb.ru">sale@kvsspb.ru</a>
Web:	<a href="http://kvsspb.ru/">http://kvsspb.ru/</a>
Руководитель:	Ярошенко Сергей Дмитриевич, гендиректор
	Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО: СЗФО  
Отрасль: Жилые дома  
Инвестор: «Ойкумена»  
Название проекта: Строительство ЖК

**Состояние на ноя.13:** Ранняя стадия строительства

**Начало строительства:** 2013 г.

**Окончание строит-ва:** Н.д.

**Объем инвестиций:** Более 8 млрд руб.

**Площадь объекта:** 170 тыс. кв.м

**Местоположение:** Г. Санкт-Петербург, Приморский р-он, ул. Парашютная

**Описание проекта:**

Строительная компания «Ойкумена» начала строительство жилого квартала на 170 тысяч кв. м. жилья на Парашютной улице в Приморском районе. Объем инвестиций составит более 8 млрд рублей. По словам генерального директора ЗАО «Ойкумена» Льва Гниденко, земельный участок в 17 га компания приобрела в 2005 году. Все это время разрабатывалась градостроительная документация и велось проектирование. Всего здесь будет построено 16 многоэтажных домов на 170 тысяч кв. м жилья комфорт класса. Так же проектом предусмотрено строительство детских садов и школы. Вся социальная инфраструктура будет построена девелопером совместно с городскими властями. Парковочными местами квартал будет обеспечен за счет строительства двух семиэтажных паркингов. Район Парашютной улицы уже в ближайшие год – два станет крайне насыщен предложением, говорят участники рынка.



**Инвестор:** ООО «Ойкумена»

Вид деятельности: Девелопер

Адрес: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., 3/2, стр. 1

Телефон/факс: +8 (495) 663-38-92, +7 (495) 695-61-52, +7 (495) 695-59-87, +7 (812) 777-99-11 (СПБ)

E-Mail: [info@oikumena.com](mailto:info@oikumena.com)

Web: <http://www.oikumena-holding.ru>

Руководитель: Гниденко Лев Викторович, гендиректор

**Ген. проектировщик:** ООО «Ойкумена-Проект»

Вид деятельности: Архитектурное проектирование

Адрес: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., 3/2, стр. 1

Телефон/факс: +8 (495) 663-38-92, +7 (495) 695-61-52, +7 (495) 695-59-87, +7 (812) 777-99-11 (СПБ)

E-Mail: [info@oikumena.com](mailto:info@oikumena.com)

Web: <http://www.oikumena-holding.ru>

Руководитель: Шалаев Иван Валерьевич, гендиректор

**Ген. подрядчик:** ООО «Ойкумена»

Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений

Адрес: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., 3/2, стр. 1

Телефон/факс: +8 (495) 663-38-92, +7 (495) 695-61-52, +7 (495) 695-59-87, +7 (812) 777-99-11 (СПБ)

E-Mail: [nfo@oikumena.com](mailto:nfo@oikumena.com)

Web: <http://www.oikumena-holding.ru>

Руководитель: Гниденко Лев Викторович, гендиректор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



<b>ФО:</b>	СЗФО
<b>Отрасль:</b>	Жилые объекты
<b>Инвестор:</b>	<b>ГК «Оноков Групп»</b>
<b>Название проекта:</b>	<b>Строительство малоэтажного ЖК бизнес-класса «Коломяги Эко»</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	55 га – 8,5 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Сакт-Петербург, Приморский р-он, Коломяги, ул. Малая Десятинная, 36/12
<b>Описание проекта:</b>	Международная консалтинговая компания Knight Frank и ГК «Оноков Групп» объявили об открытии продаж в новом малоэтажном жилом комплексе бизнес-класса «Коломяги Эко» в Санкт-Петербурге. Девелопер и инвестор проекта – «Оноков Групп», застройщик - «НПФ Тест», эксклюзивный брокер и консультант – Knight Frank St Petersburg, проектировщик – архитектурная мастерская «Студия 17». Комплекс «Коломяги Эко» будет состоять из трех малоэтажных корпусов. Квартиры отличаются рациональными планировками с просторными кухнями. Всего в комплексе предполагается порядка 120 квартир площадью от 39 до 100 кв.м. Проектом предусмотрена наземная гостевая парковка и встроенный паркинг для жителей на 52 места. Продажа будет осуществляться в рамках 214 ФЗ.
<b>Инвестор:</b>	<b>ГК «Оноков Групп»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Девелопер
<b>Адрес:</b>	190103, г. Санкт-Петербург, ул. 8 Красноармейская, д. 6 А/5
<b>Телефон/факс:</b>	+7 (812) 2512704, +7 (812) 7188209, контактный тел: +7 (495) 981-0000 (консультант по проекту - Knight Frank St Petersburg)
<b>E-Mail:</b>	onokov@lmspb.ru
<b>Web:</b>	<a href="http://kolomyagi-eco.ru">http://kolomyagi-eco.ru</a>
<b>Руководитель:</b>	Оноков Игорь Викторович
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Архитектурная мастерская «Студия 17»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Архитектурное проектирование
<b>Адрес:</b>	199406, Санкт-Петербург, ул. Беринга, 1
<b>Телефон/факс:</b>	+8(812) 497-04-04, +8(812)497-04-05, +8(812)497-04-06
<b>E-Mail:</b>	office@studio-17.ru
<b>Web:</b>	www.studio-17.ru
<b>Руководитель:</b>	Гайкович Святослав Владимирович
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>«НПФ Тест»</b>
<b>Вид деятельности:</b>	Строительство зданий и сооружений
<b>Адрес:</b>	190103, г. Санкт-Петербург, ул. 8 Красноармейская, д. 6 А/5
<b>Телефон/факс:</b>	+7 (812) 2512704, +7 (812) 7188209
<b>E-Mail:</b>	
<b>Web:</b>	
<b>Руководитель:</b>	Галичин Владимир Александрович, гендиректор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО: СЗФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: **ОАО «Печоранефть»**  
Название проекта: **Строительство жилого дома**

**Состояние на ноя.13:** Стадия строительства  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г. (сентябрь)  
**Объем инвестиций:** 70 млн. руб.  
**Площадь объекта:** Н.д.  
**Местоположение:** Республика Коми, НАО, г. Тельвиск



**Описание проекта:** Для погорельцев строится трёхэтажный жилой 24-х квартирный дом в Тельвиске Ненецкого автономного округа. Дом возводят на внебюджетные средства. Его строительство не было предусмотрено в бюджете округа. Дом предназначен для граждан, потерявших свое жилье из-за пожара три года назад. Чтобы справиться с проблемой отсутствия средств на строительство, ранее губернатор НАО Игорь Фёдоров обратился к руководству группы «АЛЬЯНС». Руководство холдинга выделило необходимые средства для строительства в размере 70 миллионов рублей. Сегодня возводится каркас первого этажа здания. Дом строят специалисты ОАО «Нарьян-Марстрой». Для работы в зимних условиях на стройплощадку завезены все необходимые материалы. К сентябрю 2014 года дом из быстровозводимых конструкций должен быть сдан в эксплуатацию.

**Инвестор:** **ОАО «Печоранефть» (вх. в ГК «Альянс»)**  
Вид деятельности: Добыча нефти  
Адрес: 169710, Коми респ., г. Усинск, ул. Мира, д. 6 а/я 311 А  
Телефон/факс: + 8(82144) 2-93-50, 8(82144) 2-91-50  
E-Mail: [pn@poil.usinsk.ru](mailto:pn@poil.usinsk.ru)  
Web: <http://www.pechoranefit.ru>  
Руководитель: Фахретдинов Виль Камилович, управляющий

**Ген. проектировщик:** **ООО Нарьян-Маргражданпроект**  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, 29 Б  
Телефон/факс: +7 (911) 654 2899, +7 (818) 5341952  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Сафонов Юрий Анатольевич, директор

**Ген. подрядчик:** **ОАО «Нарьян-Марстрой»**  
Вид деятельности: Производство общестроительных работ по возведению зданий  
Адрес: 166000, Ненецкий авт. окр., г. Нарьян-Мар Рыбников 59  
Телефон/факс: +8(81853)4-2379, +7 (81853)4-07-16, +7 (81853)4-29-11, +8(8153)4-57-91 (ПТО), +8(8153)4-21-86 (главный инженер)  
E-Mail: [nmstroi@atnet.ru](mailto:nmstroi@atnet.ru)  
Web: <http://nmstroi.narod.ru/>  
Руководитель: Тимофеев Алексей Валерьевич, гендиректор, контактное лицо:  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО: СЗФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: **Холдинг Setl Group**  
Название проекта: **Строительство ЖК The Residence**  
**Состояние на ноя.13:** Стадия строительства  
**Начало строительства:** 2014 г.  
**Окончание строит-ва:** 2015 г.  
**Объем инвестиций:** Около 3,5 млрд. руб.  
**Площадь объекта:** 31 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Санкт-Петербург, Малый пр-т В.О., 64



**Описание проекта:** Холдинг Setl Group готовит строительную площадку ЖК The Residence на Малом проспекте В. О., 64. К августу 2015 года там появятся два 8–9-этажных дома. Разрешение на строительство жилого комплекса на месте бывшего трансформаторного завода западнее угла Малого проспекта и 25-й линии В. О., через дорогу от Смоленского кладбища, было получено застройщиком ООО «Новый стиль», входящим в Setl Group, в августе этого года. Сейчас на расчищенной от заводских построек территории идут работы по подготовке строительной площадки. Генеральным подрядчиком и заказчиком строительства выступает ООО «Сэтл сити». Согласно проекту, разработанному ООО «Интерколумниум» Евгения Подгорнова, жилой комплекс будет состоять из двух зданий. Одно из них будет восьмизэтажным, второе — переменной высоты от 8 до 9 этажей. Корпуса рассчитаны на 442 квартиры общей площадью 31 тыс. кв. метров. На первых этажах зданий расположатся коммерческие и служебные помещения и детский садик, а в подземной части комплекса оборудуют паркинг на 300 машиномест.

**Инвестор:** **ООО «Новый стиль» (вх. в Setl Group)**  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., 212.  
Телефон/факс: +7 (812) 3355111, +7 (812) 3355555  
E-Mail: info@setlcity.ru  
Web: <http://www.setlcity.ru>  
Руководитель: Еременко Илья Анатольевич, гендиректор, контактное лицо: Шергин Игорь Зосимович, зам. ген.директора по строительству

**Ген. проектировщик:** **ООО «Интерколумниум»**  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 196066, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, 15, оф. 717  
Телефон/факс: +7 (812) 785-28-48, 786-28-16, 703-12-33  
E-Mail: info@intercolumnium.ru  
Web: <http://intercolumnium.neobroker.ru>  
Руководитель: Подгорнов Евгений

**Ген. подрядчик:** **ООО «Сэтл сити» (вх. в Setl Group)**  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., 212.  
Телефон/факс: +7 (812) 3355111  
E-Mail: info@setlcity.ru  
Web: <http://setlstroy.ru/>  
Руководитель: Кузнецов Сергей Александрович  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО: СФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург»  
Название проекта: Строительство ЖК

**Состояние на ноя.13:** Начальная стадия строительства  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2016 г.  
**Объем инвестиций:** 2,26 млрд  
**Площадь объекта:** 400 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе



**Описание проекта:** ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург» начинает осуществлять свой первый проект комплексного освоения территории. К 2016 году у реки Каменки появятся два 25-этажных дома. ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург» начинает осуществлять свой первый проект комплексного освоения территории. Участок будущего микрорайона ограничен Суздальским шоссе (продолжение Суздальского проспекта) с северо-запада, проектируемой магистралью М7 с северо-востока, береговой линией реки Каменки с юго-востока, проектируемой магистралью М1 с запада. На территории площадью 46 гектаров планируют построить около 400 тыс. кв. метров жилья комфорткласса. Территория будет осваиваться в несколько этапов. На самом начальном этапе предполагается возвести два 25-этажных многоквартирных дома и надземную пятиэтажную стоянку на 314 машин. В это строительство будет вложено около 2,26 млрд рублей. Разрешение на строительство уже получено, работы должны быть завершены к концу 2016 года

**Инвестор:** ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург»  
Вид деятельности: Девелопер  
Адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, проспект Приморский, д. 54 корп. 1 Литер А  
Телефон/факс: +8(812) 336-37-47, +8(812) 336-37-57, +7 (812) 336-37-67  
E-Mail: yitdom.spb@yit.ru  
Web: [http://www.yit.ru/yit\\_ru](http://www.yit.ru/yit_ru)  
Руководитель: Возиянов Михаил Владимирович, гендиректор

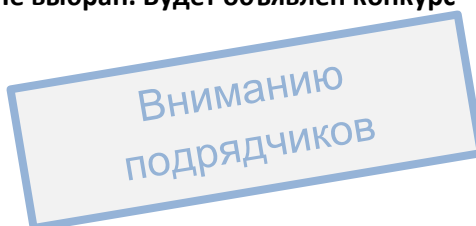
**Ген. проектировщик:** **Информация не разглашается**  
Вид деятельности: На 12.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель  
Адрес: компании-инвестора проекта информацию не раскрывает.  
Телефон/факс:  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель:

**Ген. подрядчик:** ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург»  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, проспект Приморский, д. 54 корп. 1 Литер А  
Телефон/факс: +8(812) 336-37-47, +8(812) 336-37-57, +7 (812) 336-37-67  
E-Mail: yitdom.spb@yit.ru  
Web: [http://www.yit.ru/yit\\_ru](http://www.yit.ru/yit_ru)  
Руководитель: Возиянов Михаил Владимирович, гендиректор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

**Приволжский Федеральный округ****Объекты торговой недвижимости**

ФО:	ПФО
Отрасль:	Объекты торговой недвижимости
Инвестор:	<b>Департамент строительства г. Саранск (Управление архитектуры и градостроительства)</b>
Название проекта:	<b>Строительство супермаркета</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	Н.д.
<b>Объем инвестиций:</b>	Около 800 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	Более 12 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Саранск, Пролетарский р-он, в р-не пересечения пр. 60 лет октября и Лямбирского шоссе
<b>Описание проекта:</b>	После многочисленных обсуждений в органах государственной и муниципальной власти, в том числе с учетом мнения населения, принято решение о строительстве в северо-западной части г. Саранска торгового центра в районе пересечения пр. 60 лет октября и Лямбирского шоссе. Строительство торгового центра будет осуществляться между автодорогой и лесопарком Пролетарского района без вырубki зеленых насаждений. Это было одним из основных требований. В этом торговом центре будет размещен супермаркет «Сраг». В настоящее время ведется работа над архитектурным обликом здания.
<b>Инвестор:</b>	<b>Департамент Строительства г. Саранска (Управление архитектуры и градостроительства)</b>
Вид деятельности:	Государственное управление
Адрес:	430005, Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4
Телефон/факс:	+8(8342)47-58-92 (внутр. 213)
E-Mail:	<a href="mailto:saransk@moris.ru">saransk@moris.ru</a>
Web:	<a href="http://adm-saransk.ru">http://adm-saransk.ru</a>
Руководитель:	Золукова Светлана Николаевна, конт лицо: Арыкин Павел Юрьевич
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Информация не разглашается</b>
Вид деятельности:	На 11.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора проекта информацию не раскрывает.
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>Не выбран. Будет объявлен конкурс</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

## Спортивные объекты

ФО: ПФО  
Отрасль: Спортивные объекты  
Инвестор: **Министерство строительства Нижегородской области**  
Название проекта: **Строительство стадиона «Волга-Арена»**

**Состояние на ноя.13:** Стадия проектирования  
**Начало строительства:** 2014 г.  
**Окончание строит-ва:** 2016 г.  
**Объем инвестиций:** 10 млрд руб.  
**Площадь объекта:** Н.д.  
**Местоположение:** Г. Нижний Новгород



**Описание проекта:** Строительство стадиона на Стрелке в Нижнем Новгороде планируется начать в 2014 году. Его завершение предполагается в конце 2016. Как сообщил министр строительства Нижегородской области Владимир Челомин, проект стадиона планируется направить на госэкспертизу 10-12 января 2014 года. В течение 60 дней после этого планируется получить документы, необходимые для объявления аукциона на строительство футбольной арены. По его словам, на данное время практически полностью разработана дорожная карта проекта. Напомним, что 5 августа 2013 года Градостроительный совет Нижегородской области одобрил доработанную концепцию футбольного стадиона. После внесения некоторых правок планировалось направить его на Госэкспертизу в ноябре 2013 года.

**Инвестор:** **Министерство строительства Нижегородской области**

Вид деятельности: Государственное управление  
Адрес: 603115, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, 63  
Телефон/факс: (831) 439-04-32, (831) 439-11-29, (831) 419-73-01,  
E-Mail: [official@minstr.kreml.nnov.ru](mailto:official@minstr.kreml.nnov.ru)  
Web: <http://minstroy.government-nnov.ru>  
Руководитель: Челомин Владимир Николаевич

**Ген. проектировщик:** ФГУП "Спорт-Инжиниринг"  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 105064, Москва, ул. Казакова, 18, кор.8  
Телефон/факс: +7 (495) 995-05-24, +7 (495) 9950554  
E-Mail: [sport.in@mail.ru](mailto:sport.in@mail.ru)  
Web:

Руководитель: Васюков Александр Николаевич

**Ген. подрядчик:** ФГУП "Спорт-Инжиниринг"  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 105064, Москва, ул. Казакова, 18, кор.8  
Телефон/факс: +7 (495) 995-05-24, +7 (495) 9950554  
E-Mail: [sport.in@mail.ru](mailto:sport.in@mail.ru)  
Web:

Руководитель: Васюков Александр Николаевич  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



## Жилые объекты

ФО:	ПФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>«РКС Девелопмент»</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2016 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	86 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Пенза
<b>Описание проекта:</b>	В столице Пензенской области строительная компания «РСК Пенза» приступает к строительству нового жилого комплекса из десяти 22-этажных домов на 86 тыс. м <sup>2</sup> . Объект будет располагаться на берегу реки Суры. По словам руководителя проектного управления «РКС Девелопмент» Александра Лефеля, комплекс — уникальный по своей архитектурной концепции. Десять 22-этажных жилых домов будут объединены единым пространством. Также здесь будет пешеходный бульвар, и весь автотранспорт будет сконцентрирован по периметру участка. Как сообщил Президент «РКС Девелопмент» Игорь Сагирян, с другими застройщиками они будут конкурировать в качестве строимого жилища, при этом сами квартиры будут принадлежать к эконом-классу.
<b>Инвестор:</b>	<b>«РКС Девелопмент»</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	Г. Москва, ул. Садовническая, д. 20/1, офис 201
Телефон/факс:	+8 (495) 663 63 00, + 8 (495) 953 54 96,
E-Mail:	<a href="mailto:secretary@rks-dev.com">secretary@rks-dev.com</a>
Web:	<a href="http://rks-dev.ru">http://rks-dev.ru</a>
Руководитель:	Щербакова Марина
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>«РКС Девелопмент» (проектное управление)</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	Г. Москва, ул. Садовническая, д. 20/1, офис 201
Телефон/факс:	+8 (495) 663 63 00, + 8 (495) 953 54 96
E-Mail:	<a href="mailto:secretary@rks-dev.com">secretary@rks-dev.com</a>
Web:	<a href="http://rks-dev.ru">http://rks-dev.ru</a>
Руководитель:	Лефель Александр
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>«РСК Пенза»</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	Г. Пенза, пр-т Победы, 39
Телефон/факс:	+7 (8412) 23 86 05, +7 (8412) 23 86 05
E-Mail:	<a href="mailto:birykova@rks-dev.com">birykova@rks-dev.com</a>
Web:	<a href="http://www.rks-p.ru">www.rks-p.ru</a>
Руководитель:	Зотов Роман

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	ПФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ОАО «Кировский сельский строительный комбинат»</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	Н.д.
<b>Объем инвестиций:</b>	1 млн. 950 тыс. руб.
<b>Площадь объекта:</b>	10 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Киров
<b>Описание проекта:</b>	26 ноября 2013 года Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства провел аукцион по продаже права аренды земельного участка общей площадью 11,5 га, расположенного по адресу: Кировская область, г Киров. Данный земельный участок предназначен для комплексного освоения в целях жилищного строительства. На данном земельном участке будет построен жилой микрорайон эконом-класса со всеми необходимыми объектами социальной инфраструктуры, – рассказал заместитель генерального директора ОАО «Кировский сельский строительный комбинат» Алексей Овечкин.
<b>Инвестор:</b>	<b>ОАО «Кировский сельский строительный комбинат»</b>
Вид деятельности:	Производство изделий из бетона для использования в стр-ве
Адрес:	610925, г. Киров, пос. Радужный, ул. Производственная, 9
Телефон/факс:	+8(8332) 30-70-00, +8(8332)71-55-55, +8(8332) 30-51-86 (техн. Директор)
E-Mail:	<a href="mailto:agokssk@mail.ru">agokssk@mail.ru</a>
Web:	<a href="http://www.kirovssk.ru/">http://www.kirovssk.ru/</a>
Руководитель:	Клец Александр Геронтьевич
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Проектный институт ОАО «Кировский ССК»</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	610925, г. Киров, пос. Радужный, ул. Производственная, 9
Телефон/факс:	+8 (345) 2304344, +8(8332) 76-02-24
E-Mail:	<a href="mailto:ssk.vyatich@clets.kirov.ru">ssk.vyatich@clets.kirov.ru</a>
Web:	<a href="http://www.kirovssk.ru/">http://www.kirovssk.ru/</a>
Руководитель:	Клец Александр Геронтьевич, конт лицо: Казнина Людмила Ивановна
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ОАО «Кировский строительный комбинат»</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	610925, г. Киров, пос. Радужный, ул. Производственная, 9
Телефон/факс:	+8(8332) 30-70-00, +8(8332)71-46-54, +8(8332) 30-65-00 (отдел снабжения)
E-Mail:	<a href="mailto:agokssk@mail.ru">agokssk@mail.ru</a>
Web:	<a href="http://www.kirovssk.ru/">http://www.kirovssk.ru/</a>
Руководитель:	Клец Александр Геронтьевич, конт лицо: Борисов Владимир Юрьевич Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО:	ПФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ГК «Столица Нижний»</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК «Цветы»<sup>2</sup></b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2012 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2016 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	300 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Нижний Новгород, в границах ул. Цветочная, Анкудиновское шоссе
<b>Описание проекта:</b>	<b>Группа компаний «Столица Нижний»</b> запустила новый, масштабный проект – строительство современного жилого комплекса «Цветы». Всего будет построено 26 жилых домов: из них 17-этажных – двадцать один дом, 19-этажных – пять домов. Общая площадь жилой группы домов микрорайона – более 300 тыс. кв.м. Первый камень нового микрорайона был заложен в июле 2012 года. Ввод в эксплуатацию жилых домов планируется каждые два месяца. Завершение строительства жилого комплекса запланировано на декабрь 2016 года. В соответствии со стандартами группы компаний «Столица Нижний» жилые дома строятся по современным технологиям с использованием высококачественных материалов. С нуля будет создаваться вся необходимая для жизни инфраструктура микрорайона: два детских сада, школа, торговый центр, двухуровневый гаражный комплекс, физкультурно-оздоровительный комплекс.
<b>Инвестор:</b>	<b>ГК «Столица Нижний»</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, 117, 3 этаж, офис 317, бизнес-центр "Столица Нижний"
Телефон/факс:	+8(831) 220-90-20, +8(831) 296-09-00 (ППО)
E-Mail:	
Web:	<a href="http://www.tsvetynn.ru">http://www.tsvetynn.ru</a>
Руководитель:	Кондаков Михаил Александрович, директор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Проектирование завершено</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО Старт-Строй</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	603024, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская,3, корп.1
Телефон/факс:	+8(831) 278-77-18, +8(831) 278-77-20
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Поваляев Андрей Валентинович Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



<sup>2</sup> Проект обновлен из проектов за 2012 г.

**Южный Федеральный округ****Жилые объекты**

ФО:	ЮФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ООО "ЮИТ ДОН Сервис"</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2016 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	Более 48 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Ростов-на-Дону, Ленинский р-он
<b>Описание проекта:</b>	ЮИТ ДОН объявила о покупке двух земельных участков, общей площадью более 27 тыс. кв. м, где будут возведены многоэтажные жилые дома. Оба участка расположены в Ленинском районе, в центральной части города Ростов-на-Дону, на проспекте Сиверса. Как сообщает компания, на земельных участках будут возведены четыре многоквартирных дома высотой в 20 этажей, рассчитанные более чем на 950 квартир. Общая жилая площадь комплекса составит более 48 тыс. кв.м. Также проект предполагает создание открытых парковок и подземных паркингов на 250—300 машиномест. Прилегающая территория будет благоустроена и озеленена, на участке расположатся детские и спортивные площадки. Объем инвестиций в проект пока не сообщается.
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО "ЮИТ Дон"</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	344018, г. Ростов-на-Дону, ул.40-я Линия, д. 5/64
Телефон/факс:	+8 (863) 300-06-02, +7 (863) 300-06-40, (863) 300-06-01 (отдел стр-ва)
E-Mail:	Valentina.Bobrova@yit.ru
Web:	<a href="http://www.yitdon.ru">http://www.yitdon.ru</a>
Руководитель:	Черноиванов Андрей Викторович, Директор
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>ЗАО «ЮИТ ДОН</b>
Вид деятельности:	Архитектурное проектирование
Адрес:	44025, г. Ростов-на-Дону, ул. 40 Линия, д. 5/64 К 403 В
Телефон/факс:	+8 (863) 300-06-02
E-Mail:	
Web:	<a href="http://www.yitdon.ru">http://www.yitdon.ru</a>
Руководитель:	Шумеев Андрей Андреевич, гендиректор
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО СП "ЮИТ ДОН"</b>
Вид деятельности:	Строительство зданий и сооружений
Адрес:	44025, г. Ростов-на-Дону, ул. 40 Линия, д. 5/64 К 403 В
Телефон/факс:	+8 (863) 300-06-02, отдел закупок -(863) 300-06-02 (доб. 160)
E-Mail:	<a href="mailto:Sergey.Kuksin@yit.ru">Sergey.Kuksin@yit.ru</a> (отдел стр-ва), <a href="mailto:Aleksey.Kostin@yit.ru">Aleksey.Kostin@yit.ru</a> (закупки)
Web:	
Руководитель:	Куксин Сергей Николаевич, гендиректор, конт лицо: Костин Алексей Борисович (директор по закупкам) Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



ФО: ЮФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: ООО «ЮгСпецСтрой»  
Название проекта: Строительство ЖК «Донской»

**Состояние на ноя.13:** Строительные работы  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г. (1 очередь)  
**Объем инвестиций:** 238 365 000 руб.  
**Площадь объекта:** 2,9463 га  
**Местоположение:** Г. Ростов-на-Дону, ул. Батурина



**Описание проекта:** Строящийся многоквартирный жилой комплекс «Донской» в Ростове-на-Дону представляет собой четырехсекционное шестиэтажное жилое здание из каркасно-монолитных железобетонных конструкций. ЖК находится в центре естественного оазиса Западного микрорайона, вокруг лишь элитный частный сектор. По одну сторону – проспект Стачки, по другую – улица Портовая. Масса парков и скверов, есть школы и детские сады. Окончили дети школу – под боком корпусы Южного федерального университета, пять факультетов на выбор. Строительство ведется в соответствии с ФЗ № 214 «О долевом строительстве», поэтому покупатели юридически защищены.

**Инвестор:** ООО «ЮгСпецСтрой»  
Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
Адрес: 344068 г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 32"В"/21"В"  
Телефон/факс: +8(863) 201-70-06, +8(863) 300-06-06(отдел продаж)  
E-Mail: [info@yugspecstroy.ru](mailto:info@yugspecstroy.ru)  
Web: <http://yugspecstroy.ru/>, [www.don-land.ru](http://www.don-land.ru) (сайт ЖК «Донской»)  
Руководитель: Хайбулаев Шамхалдибир Алиевич - директор

**Ген. проектировщик:** ООО МКП «Пять принципов» (Проектирование завершено)  
Вид деятельности: Архитектурная деятельность  
Адрес: 344000, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 168/99 К 8  
Телефон/факс: +7 (928) 6070968, 8 (8639) 240724  
E-Mail:  
Web:  
Руководитель: Касаткин Анатолий Александрович - директор

**Ген. подрядчик:** ООО «ЮгСпецСтрой»  
Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
Адрес: 344068 г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 32"В"/21"В"  
Телефон/факс: +8(863) 201-70-06, +8(863) 300-06-06(отдел продаж)  
E-Mail: [info@yugspecstroy.ru](mailto:info@yugspecstroy.ru)  
Web: <http://yugspecstroy.ru/>, [www.don-land.ru](http://www.don-land.ru) (сайт ЖК «Донской»)  
Руководитель: Хайбулаев Шамхалдибир Алиевич, директор

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО:	ЮФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>ООО ККПД Инвест (ГК Интеко)</b>
Название проекта:	<b>Строительство ЖК «Западные ворота»</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Строительные работы
<b>Начало строительства:</b>	2013 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	Н.д.
<b>Площадь объекта:</b>	281 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Ростов-на-Дону, на пересечении ул. Малиновского, Доватора, Еременко
<b>Описание проекта:</b>	Компания «Магистрат-Дон» (входит в ГК «Интеко») вывела на рынок квартиры в новом корпусе 3-9 жилого района «Западные Ворота», который возводится в Левенцовском районе Ростова-на-Дону. Новый корпус будет представлять собой 25-этажный односекционный жилой дом на 161 квартиру. Его отличительной чертой станут квартиры с евро-планировками, в которых гостиная и кухня объединены в единое пространство. В настоящее время ведутся работы по монтажу цокольного этажа нового дома. Сдать его в эксплуатацию планируют в III квартале 2014 года. Жилой район «Западные ворота» (Левенцовка) внесен Министерством регионального развития РФ в «Перечень приоритетных инвестиционных проектов в Южном федеральном округе». Это принципиально новый для Ростова-на-Дону пример комплексной застройки территории. Район расположен в Западном жилом массиве на пересечении улиц Малиновского, Доватора и Еременко и состоит из двух микрорайонов.
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО ККПД Инвест (ГК «Интеко»)</b>
Вид деятельности:	Девелопер
Адрес:	344041, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5
Телефон/факс:	+8 (495) 4844797, +8 (495) 4857700, +7 (495) 660-80-02, +8(863) 300-80-80 (Интеко)
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Кутузов Вячеслав Ионович
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Информация не разглашается</b>
Вид деятельности:	На 11.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора проекта информацию не раскрывает.
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «Ростовогорстрой»</b>
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ
Адрес:	344018, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, проспект Буденновский, д. 106
Телефон/факс:	+8(863) 232 -65-12, +8(863) 231-84-05
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Шевченко Николай Николаевич, гендиректор Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1





**Северо-Кавказский Федеральный округ****Спортивные объекты**

ФО: СКФО  
Отрасль: Спортивные объекты  
Инвестор: СОГУ  
Название проекта: **Строительство ФОКа**

**Состояние на ноя.13:** Начальная стадия строительства  
**Начало строительства:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2014 г.  
**Объем инвестиций:** 142 млн руб.  
**Площадь объекта:** 2,5 тыс. кв.м  
**Местоположение:** Северная Осетия, г. Владикавказ



**Описание проекта:** В Комсомольском парке СОГУ Владикавказа была заложена капсула на месте строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном. Он будет располагаться на специально расчищенной территории Комсомольского парка левее от корпусов университета. Строители уже приступили к рытью котлована. В 2010 году строительство спортивного комплекса СОГУ было заморожено из-за обнаруженного массового захоронения. Три года назад в связи с этим было принято решение перенести строительство на другую территорию. Как заявила руководитель центра по связям с общественностью СОГУ Магина Ходова, к строительству бассейна приступили только после полного обследования территории.

**Инвестор:** **СОГУ (финансирование через партию «Единая Россия»)**  
Вид деятельности: Обучение в образовательных учреждениях  
Адрес: 362025, Северная Осетия - Алания респ., г. Владикавказ, ул. Ватутина, д. 46  
Телефон/факс: +8(918) 827-00-09 (проректор по хоз. части)

Е-Mail:  
Web:  
Руководитель: Созанов Валерий Гаврилович, ректор, конт. лицо: Марат Константинович

**Ген. проектировщик:** **ОАО "Проектная контора Севосетинавтодора"**  
Вид деятельности: Архитектурное проектирование  
Адрес: 362013, Северная Осетия - Алания респ., г. Владикавказ, ул. Ушакова, д. 2  
Телефон/факс: +7 (867) 2761751 , +7(928)930-10-00  
Е-Mail: sevosetin-pk@mail.ru  
Web: [www.disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emid=1513000470](http://www.disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emid=1513000470)  
Руководитель: Кесаонова Тамара Петровна, конт. лицо: Кесаонов Вадим

**Ген. подрядчик:** **ООО "ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ"**  
Вид деятельности: Производство общестроительных работ  
Адрес: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира/Соляной пер., 1/9  
Телефон/факс: +7 (867) 2530269  
Е-Mail:  
Web: <http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emid=151592192>  
Руководитель: Гусов Олег Агубекирович

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

**Уральский Федеральный округ****Жилые объекты**

ФО:	УФО
Отрасль:	Жилые объекты
Инвестор:	<b>«Грани»</b>
Название проекта:	<b>Реконструкция швейной фабрики</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строит-ва:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	Н.д.
<b>Объем инвестиций:</b>	600 млн руб.
<b>Площадь объекта:</b>	20 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Екатеринбург, Арамилы
<b>Описание проекта:</b>	Компания «Грани» выставила на продажу здание швейной фабрики, где предлагается создать лофт-апартаменты. Объем инвестиций в реализацию этого проекта оценивается в 600 миллионов рублей. Фабрика не является памятников архитектуры и находится в хорошем состоянии. Общая площадь помещения составляет 20 тысяч кв.м. Предполагается, что площадь будет поделена на 300 лофтов. Также проектом предусмотрено создание парка, благоустройство прилегающей к зданию части набережной, строительство бассейна, теннисного корта, бизнес-клуба, конференц-зала, СПА-зоны и паркинга на 300 машино-мест. В ходе реконструкции предполагается полная замена инженерных систем, реставрация фасадов, замена кровли, установка современных систем безопасности и пожаротушения. Реставрационные работы потребуют 350-400 миллионов рублей.
<b>Инвестор:</b>	<b>«Грани»</b>
Вид деятельности:	Производство гофрированного картона, бумажной и картонной тары (основной)
Адрес:	Свердловская обл., Сысертский район, г. Арамилы, ул. Ленина, д. 40
Телефон/факс:	+8(343)7430763, +8(912) 261-2796
E-Mail:	urist@internethome.ru
Web:	
Руководитель:	Романова Ирина Викторовна, гендиректор, конт. лицо: Владимир Сергеевич
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Выбран. Информация не разглашается</b>
Вид деятельности:	На 09.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора сообщил, что проектировщик выбран, но информация о названии компании закрыта.
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>Выбран. Информация не разглашается</b>
Вид деятельности:	На 09.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора сообщил, что подрядчик выбран, но информация о названии компании закрыта.
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

**Сибирский Федеральный округ****Объекты торговой недвижимости**

ФО:	СФО
Отрасль:	Объекты торговой недвижимости
Инвестор:	<b>ООО "Зетта"</b>
Название проекта:	<b>Строительство ТРЦ</b>
<b>Состояние на ноя.13:</b>	Начальная стадия строительства
<b>Начало строительства:</b>	2014 г.
<b>Окончание строит-ва:</b>	2016 г.
<b>Объем инвестиций:</b>	5 млрд руб.
<b>Площадь объекта:</b>	100-120 тыс. кв.м
<b>Местоположение:</b>	Г. Томск, мкр Сосновый Бор
<b>Описание проекта:</b>	Группа инвесторов намерена построить в томском микрорайоне крупнейший для региона торгово-развлекательный центр (ТРЦ) - площадью свыше 100 тыс. кв. м. Стоимость проекта, инициатором которого является бывший депутат Госдумы РФ от Красноярского края Игорь Исаков, оценивается в 5 млрд руб. Томские власти одобрили планы инвесторов. Недавно состоялось первое заседание инвестиционного совета Томской области. Его участники рассмотрели проект ООО "Зетта инвест" по строительству в томском микрорайоне Сосновый Бор ТРЦ общей площадью 100-120 тыс. кв. м. Объем инвестиций может достигнуть 5 млрд руб. Строительство центра компания планирует начать уже в следующем году, а завершить в 2016-м.
<b>Инвестор:</b>	<b>ООО "Зетта"-Инвест»</b>
Вид деятельности:	Деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта (основной)
Адрес:	660061, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Калинина, д. 47 д. корп. 5
Телефон/факс:	+7 (913) 568-55-55
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	Игнатенко Елена Сергеевна, директор и конт. лицо
<b>Ген. проектировщик:</b>	<b>Проектирование завершено</b>
Вид деятельности:	
Адрес:	
Телефон/факс:	
E-Mail:	
Web:	
Руководитель:	
<b>Ген. подрядчик:</b>	<b>ООО «ОАО «КрасноярскЭнергоСтрой»</b>
Вид деятельности:	Производство общестроительных работ
Адрес:	660111, Красноярский край, Емельяновский район, д. Кубеково, район д. Кубеково промплощадка Тэц-3 а/я 11210
Телефон/факс:	+7 (391) 2565893, +7 (391) 2760843
E-Mail:	oao_kes@rambler.ru
Web:	<a href="http://www.krases.ru/">http://www.krases.ru/</a>
Руководитель:	Исаков Игорь Анатольевич, и.о. директора Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1



**Жилые объекты**

ФО: СФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: «АКД»  
Название проекта: **Строительство малоэтажного жилого комплекса**

**Состояние на ноя.13** Начальная стадия строительства  
**Начало строительства:** 2014 г.  
**Окончание строит-ва:** 2021 г.  
**Объем инвестиций:** Н.д.  
**Площадь объекта:** 12,5 га  
**Местоположение:** Г. Новосибирск, наукоград «Кольцово». 9 мкр



**Описание проекта:** Компания «АКД» построит новый малоэтажный жилой комплекс в Кольцово. По данным администрации наукограда Кольцово, на аукционе были проданы для жилищного строительства 2 земельных участка — победителями торгов стали ОАО «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» и «АКД». Как рассказали в компании «АКД», они получили 17 га в восточной части поселка Кольцово (9-й микрорайон). На проектирование нового жилого комплекса застройщик потратит около года. В «АКД» обещают, что это будет малоэтажное строительство в традициях уже возводимого ими в Краснообске жилого комплекса «Бавария» — с низкой плотностью застройки ОАО «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» получило 12,5 га земли в 10-м микрорайоне Кольцово.

**Инвестор:** «АКД»  
Вид деятельности: Деятельность в области архитектуры (осн.)  
Адрес: 630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 58/1  
Телефон/факс: +8 (383) 203-41-06  
E-Mail: o.viitser@academcapital.com  
Web:

Руководитель: Ермаков Михаил Сергеевич, директор и конт. лицо

**Ген. проектировщик:** «АКД»  
Вид деятельности: Деятельность в области архитектуры  
Адрес: 630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 58/1  
Телефон/факс: +8 (383) 203-41-06  
E-Mail: o.viitser@academcapital.com  
Web:

Руководитель: Ермаков Михаил Сергеевич, директор и конт. лицо

**Ген. подрядчик:** АКД  
Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений  
Адрес: 630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 58/1  
Телефон/факс: +8 (383) 203-41-06  
E-Mail: o.viitser@academcapital.com  
Web:

Руководитель: Ермаков Михаил Сергеевич, директор и конт. лицо  
Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

ФО: СФО  
Отрасль: Жилые объекты  
Инвестор: **ООО ФСК «Новый город»**  
Название проекта: **Строительство города-спутника «Малая Еланка»**

**Состояние на ноя.13:** Начальная стадия строительства

**Начало строительства:** 2014 г. (май)

**Окончание строит-ва:** 2021-2022 г.г.

**Объем инвестиций:** Более 40 млрд руб.

**Площадь объекта:** 1 млн 200 тыс.кв.м

**Местоположение:** Г. Иркутск, близ д. Малая Еланка



**Описание проекта:** Международная компания NAI Besar разработала концепцию города-спутника Иркутска «Малая Еланка» - новый город for ME». Девелопер проекта – компания «Новый Город». Город-спутник расположится на участке площадью 384 га на границе Иркутска, вблизи деревни Малая Еланка. Проект является примером комплексного освоения территории, прилегающей к трассе М53. Здесь будут построены как жилые дома общей площадью порядка 1 000 000 кв. м, так и коммерческая и социальная инфраструктура. Коммерческая инфраструктура предусматривает строительство торгово-развлекательного центра площадью около 80 тысяч кв. м., конгресс-центра и технопарка в области инновационных видов продукции

**Инвестор:** **ООО ФСК «Новый город»**

Вид деятельности: Девелопер

Адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Ямская, 4

Телефон/факс: +8(3952) 500-101 (приемная), +8 (395) 234-01-27

E-Mail: [office@ngirk.ru](mailto:office@ngirk.ru)

Web: <http://www.new-gorod.ru/>

Руководитель: Ткачев Александр Андреевич, конт лицо: Болотов Руслан Николаевич (руков. проекта)

**Ген. проектировщик:** **NAI Besar (арх. концепция)**

Вид деятельности: Проектирование

Адрес: Г. Москва, Б. Грузинская д. 12 стр. 2,3

Телефон/факс: 7 (495) 225-23-35, 8 (800) 555-12-15

E-Mail: [msk.office@naibecar.com](mailto:msk.office@naibecar.com)

Web: <http://www.naibecar.com>

Руководитель: Иерусалимов Александр (инвестиции)

**Ген. подрядчик:** **ООО ФСК «Новый город»**

Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений

Адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Ямская, 4

Телефон/факс: +8(3952) 500-101 (приемная), +8 (395) 234-01-27, +8(3952) 486-133 (отдел снабжения)

E-Mail: [office@ngirk.ru](mailto:office@ngirk.ru)

Web: <http://www.new-gorod.ru/>

Руководитель: Ткачев Александр Андреевич

Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

**Дальневосточный Федеральный округ****Объекты торговой недвижимости**

**ФО:** ДФО  
**Отрасль:** Объекты торговой недвижимости  
**Инвестор:** ОАО «Торговый дом Владивостокский ГУМ»  
**Название проекта:** Строительство многофункционального торгового комплекса

**Состояние на ноя.13:** Начальная стадия строительства  
**Начало строит-ва:** 2013 г.  
**Окончание строит-ва:** 2015 г.  
**Объем инвестиций:** Н.д.  
**Площадь объекта:** Н.д.  
**Местоположение:** Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 33-35



**Описание проекта:** Компания Storm Properties совместно с ОАО «Торговый дом «Владивостокский ГУМ» приступает к реализации проекта по развитию многофункционального торгового комплекса в столице Приморья. В рамках реализации проекта существующие исторические здания будут полностью сохранены и отреставрированы, а на внутренней территории комплекса появится современная торговая галерея. Более 30% площади проекта ориентированы на социальные нужды – здесь разместятся современная торговая галерея, фудкорт, рестораны, музей и парковка на 200 машиномест. Окончание работ по реставрации исторической части запланировано на 4 кв. 2013 г., а полное завершение работ по проекту будет осуществлено до конца 2015 г.

**Инвестор:** ОАО «Торговый дом Владивостокский ГУМ»  
**Вид деятельности:** Оптовая торговля через агентов  
**Адрес:** 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 35  
**Телефон/факс:** +8(423) 222-20-54, +8(423) 2264-964, 8 (423) 222-55-50 (коммерческий отдел)  
**E-mail:** office@vladgum.ru  
**Web:** <http://www.vladgum.ru>  
**Руководитель:** Глотов Дмитрий Борисович (ЗАО «ДВУК»)

**Инвестор:** Компания Storm Properties  
**Вид деятельности:** Девелопер  
**Адрес:** 123022, г Москва, ул. Красная Пресня, 24  
**Телефон/факс:** +8 (495) 925-55-50, +8 (495) 925 5551  
**E-Mail:** info@storm.ru  
**Web:** <http://www.storm.ru>, конт. лицо: Татьяна  
**Руководитель:** Майкл Белтон, президент

**Ген. проектировщик:** Выбран. Информация не разглашается  
**Вид деятельности:** На 11.12.2013 в ходе телефонного интервью представитель компании-инвестора сообщил, что проектировщик выбран, но информация о названии компании закрыта.  
**Адрес:**  
**Телефон/факс:**  
**E-Mail:**  
**Web:**  
**Руководитель:**



Ген. подрядчик:

Не выбран. Будет объявлен конкурс

Вид деятельности:

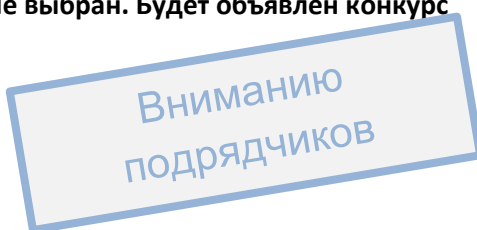
Адрес:

Телефон/факс:

E-Mail:

Web:

Руководитель:



Подробные контакты регионального Правительства см. в Приложении №1

## Приложение №1. Контактные данные региональных Правительств

Регион	Адрес	Телефоны	Факсы	E-Mail	Web	Губернатор
Алтайский край	656035, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 59	(3852) 36-38-05	(3852) 36-38-63	<a href="mailto:info@altairegion22.ru">info@altairegion22.ru</a> , <a href="mailto:gubernator@alregn.ru">gubernator@alregn.ru</a>	<a href="http://www.altairegion22.ru/">http://www.altairegion22.ru/</a>	Карлин Александр Богданович
Амурская область	675023, г. Благовещенск, ул. Ленина, 135	(4162) 596-002, 221-002	-	<a href="mailto:pechenik@amurobl.ru">pechenik@amurobl.ru</a>	<a href="http://www.amurobl.ru/">http://www.amurobl.ru/</a>	Кожемяко Олег Николаевич
Архангельская область	г. Архангельск, пр. Троицкий, 49	(8182) 653-102, 288-101, 288-139	(8182) 288145		<a href="http://www.vinaland.ru/">http://www.vinaland.ru/</a>	Орлов Игорь Анатольевич
Астраханская область	г. Астрахань Советская улица, 15,	(851) 222-15-74	-		<a href="http://www.astrabl.ru/">http://www.astrabl.ru/</a>	Александр Александрович Жилкин
Белгородская область	308005, г. Белгород, Соборная площадь, 4	(4722) 32-42-47	(4722) 33-67-05		<a href="http://www.belregion.ru/">http://www.belregion.ru/</a>	Савченко Евгений Степанович
Брянская область	241002, г. Брянск, просп. Ленина, 33	(4832) 66-26-11	(4832) 41-38-95.	<a href="mailto:gubernator@bryanskobl.ru">gubernator@bryanskobl.ru</a>	<a href="http://www.bryanskobl.ru/">http://www.bryanskobl.ru/</a>	Денин Николай Васильевич
Владимирская область	600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.21	(4922) 33-15-52	(4922) 35-34-45	<a href="mailto:post@avo.ru">post@avo.ru</a>	<a href="http://www.avo.ru/">http://www.avo.ru/</a>	Виноградов Николай Владимирович
Волгоградская область	400098, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 9.	(8442) 30-70-00	(8442) 30-73-24		<a href="http://www.volganet.ru/">http://www.volganet.ru/</a>	Сергей Анатольевич Боженков
Вологодская область	160000, г. Вологда, ул. Герцена, д 2	(8172) 722380	-		<a href="http://www.vologda-oblast.ru/ru/">http://www.vologda-oblast.ru/ru/</a>	Кувшинников Олег Александрович
Воронежская область	394018, г. Воронеж, площадь Ленина, 1	(473) 255-27-37, 255-68-18	(473) 253-28-02	<a href="mailto:ogv@govvrn.ru">ogv@govvrn.ru</a>	<a href="http://www.govvrn.ru/">http://www.govvrn.ru/</a>	Гордеев Алексей Васильевич
Еврейская автономная область	679016, г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, 18	(42622) 40725	(42622) 40725, 60725	<a href="mailto:Gov@eao.ru">Gov@eao.ru</a>	<a href="http://eao.ru/">http://eao.ru/</a>	Винников Александр Аронович
Забайкальский край	672021, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, 8	(3022) 35-24-95	-	<a href="mailto:ps@e-zab.ru">ps@e-zab.ru</a>	<a href="http://www.zabaykalskiykray.pf/">http://www.zabaykalskiykray.pf/</a>	Равиль Фаритович Гениатулин
Ивановская область	153000, г. Иваново, ул. Пушкина, 9	(4932) 47-17-19, (495) 730-51-80	(4932) 41-92-31	<a href="mailto:aio@adminetivanovo.ru">aio@adminetivanovo.ru</a>	<a href="http://www.ivanovoobl.ru/">http://www.ivanovoobl.ru/</a>	Мень Михаил Александрович
Иркутская область	664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а,	(3952) 20-06-00, 25-60-36	-	<a href="mailto:mail@govirk.ru">mail@govirk.ru</a>	<a href="http://www.irkobl.ru/">http://www.irkobl.ru/</a>	Ерощенко Сергей Владимирович
Калининградская область	236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского 1	(4012) 599-001	-	<a href="mailto:first@gov39.ru">first@gov39.ru</a>	<a href="http://gov39.ru/">http://gov39.ru/</a>	Цуканов Николай Николаевич
Калужская область	248000, г. Калуга, пл. Старый Торг, 2	(4842) 56-23-57, 56-32-36	(4842) 53-13-09	<a href="mailto:admhub@adm.kaluga.ru">admhub@adm.kaluga.ru</a>	<a href="http://www.admoblkaluga.ru/main/">http://www.admoblkaluga.ru/main/</a>	Артамонов Анатолий Дмитриевич
Камчатский край	683040, г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, 1	(4152) 41-20-91	(4152) 42-35-03	<a href="mailto:41region@kamchatka.gov.ru">41region@kamchatka.gov.ru</a>	<a href="http://www.kamchatka.gov.ru/">http://www.kamchatka.gov.ru/</a>	Илюхин Владимир Иванович
Карачаево-Черкесия	369000, г. Черкесск, пл. Ленина, Дом Правительства	(8782) 26-00-73	(8782) 252980	<a href="mailto:kchrdoc@mail.ru">kchrdoc@mail.ru</a>	<a href="http://www.kchr.info/">http://www.kchr.info/</a>	Темрезев Рашид Бориспиевич
Кемеровская область					<a href="http://www.ko.ru">http://www.ko.ru</a>	

Регион	Адрес	Телефоны	Факсы	E-Mail	Web	Губернатор
Кировская область	610019, г. Киров, ул. Карла Либкнехта, 69	(8332) 64-89-58, 64-95-64, 38-17-25	(8332) 38-13-13	<a href="mailto:region@kirovreg.ru">region@kirovreg.ru</a>	<a href="http://www.kirovreg.ru/">http://www.kirovreg.ru/</a>	Белых Никита Юрьевич
Костромская область	156006, г. Кострома, ул. Дзержинского, 15	(4942) 31-34-72	(4942) 31-33-95	<a href="mailto:press2@kosobl.kmtn.ru">press2@kosobl.kmtn.ru</a>	<a href="http://www.adm44.ru">http://www.adm44.ru</a>	Ситников Сергей Константинович
Краснодарский край	350014, г. Краснодар, ул. Красная, 35.	(861) 262-57-16, 268-45-38	(861) 268-35-42	-	<a href="http://admkrai.kuban.ru/">http://admkrai.kuban.ru/</a>	Ткачев Александр Николаевич
Красноярский край	660009, г. Красноярск, пр. Мира, 110	(391) 249-33-63, 249-30-26	(391) 211-00-82, 222-11-78	<a href="mailto:public@krskskstate.ru">public@krskskstate.ru</a>	<a href="http://www.krskstate.ru/">http://www.krskstate.ru/</a>	Кузнецов Лев Владимирович
Курганская область	640024, г. Курган, ул. Гоголя, 56	(3522) 42-90-63	(3522) 417132	<a href="mailto:kurgan@kurganobl.ru">kurgan@kurganobl.ru</a>	<a href="http://www.kurganobl.ru/">http://www.kurganobl.ru/</a>	Богомолов Олег Алексеевич
Курская область	305002, г. Курск, Красная площадь, Дом Советов	(8-4712) 55-68-21, 70-21-21, 70-11-71, 70-11-59	(8-4712) 56-65-73	<a href="mailto:glava@rkursk.ru">glava@rkursk.ru</a>	<a href="http://www.rkursk.ru/index.html">http://www.rkursk.ru/index.html</a>	Михайлов Александр Николаевич
Ленинградская область	191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67	(812) 577-4774, 710-3259	(812) 576-6404	-	<a href="http://www.lenobl.ru/">http://www.lenobl.ru/</a>	Дрозденко Александр Юрьевич
Липецкая область	398014, г. Липецк, Соборная площадь, 1	(4742) 25-08-24	(4742) 27-74-48	<a href="mailto:office@admlr.lipetsk.ru">office@admlr.lipetsk.ru</a>	<a href="http://www.admlr.lipetsk.ru/">http://www.admlr.lipetsk.ru/</a>	Королев Олег Петрович
Магаданская область	685000, г. Магадан, ул. Горького, 6	(413)2 607-686	(413)2 607-161	<a href="mailto:postmast@regadm.magadan.ru">postmast@regadm.magadan.ru</a>	<a href="http://www.magadan.ru/regadm/government/Main.html">http://www.magadan.ru/regadm/government/Main.html</a>	Дудов Николай Николаевич
Москва	125032, Москва, ул. Тверская, 13	(495) 633-51-90, 69272-38	(499) 2343295	-	<a href="http://www.mos.ru/">http://www.mos.ru/</a>	Собянин Сергей Семёнович
Московская область	43407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1	(495) 650-33-31, 650-30-12, 650-31-05	(498) 602-29-70	<a href="mailto:amo@mosreg.ru">amo@mosreg.ru</a>	<a href="http://www.mosreg.ru/">http://www.mosreg.ru/</a>	Воробьев Андрей Юрьевич
Мурманская область	183006, г. Мурманск, пр. Ленина, 75	(8152) 486-201	(8152) 476-503	-	<a href="http://www.gov-murman.ru/">http://www.gov-murman.ru/</a>	Ковтун Марина Васильевна
Ненецкий АО	166000 Нарьян-Мар, ул. Смидовича д.20	(818-53) 4-21-13	(818-53) 4-22-69	-	<a href="http://www.adm-nao.ru/">http://www.adm-nao.ru/</a>	Фёдоров Игорь Геннадьевич
Нижегородская область	603082. Нижний Новгород, Кремль, корпус 1, г	(831) 419-90-12, (831) 439-02-60	(831) 439-02-60	-	<a href="http://www.government-nnov.ru/">http://www.government-nnov.ru/</a>	Шанцев Валерий Павлинович
Новгородская область	173005, Великий Новгород, Пл. Победы-Софийская, д.1	(8162) 77-47-79, 73-22-87	(8162) 76-61-37	<a href="mailto:kanc@niac.ru">kanc@niac.ru</a>	<a href="http://region.adm.nov.ru/">http://region.adm.nov.ru/</a>	Митин Сергей Герасимович
Новосибирская область	630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18	(383) 223-87-24, 222-18-64, 222-62-44	(383) 223-76-89	<a href="mailto:priem@obladm.nso.ru">priem@obladm.nso.ru</a>	<a href="http://www.nso.ru/">http://www.nso.ru/</a>	Юрченко Василий Алексеевич
Омская область	644002, Омская область, г. Омск, ул. Красный путь, 1	(3812) 24-40-11	(3812) 24-23-72	-	<a href="http://www.omskportal.ru">http://www.omskportal.ru</a>	Назаров Виктор Иванович
Оренбургская область	460015, г. Оренбург, Дом Советов	(3532) 77-69-31, 78-60-10	(3532) 77-38-02	<a href="mailto:office@gov.orb.ru">office@gov.orb.ru</a>	<a href="http://www.orenburg.gov.ru/">http://www.orenburg.gov.ru/</a>	Берг Юрий Александрович
Орловская область	302021, г. Орёл, пл. Ленина, 1	(486-2) 47-53-00, 41-63-13	(486-2) 41-25-30	<a href="mailto:post@adm.orrel.ru">post@adm.orrel.ru</a>	<a href="http://orel-region.ru/">http://orel-region.ru/</a>	Александр Петрович Козлов

Регион	Адрес	Телефоны	Факсы	E-Mail	Web	Губернатор
Пензенская область	г. Пенза, ул. Московская, д. 75	(8412) 59-50-17, 55-04-11	(8412) 550411	<a href="mailto:pravobl@obl.penza.net">pravobl@obl.penza.net</a>	<a href="http://www.penza.ru/">http://www.penza.ru/</a>	Бочкарев Василий Кузьмич
Пермский край	614106, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, 14	(342) 217-74-48, 217-71-58, 217-74-58	-	<a href="mailto:kvshardt@ag.permkrai.ru">kvshardt@ag.permkrai.ru</a>	<a href="http://www.permkrai.ru/">http://www.permkrai.ru/</a>	Басаргин Виктор Федорович
Приморский край	690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22	(4232) 224-680, (423) 220-91-92		<a href="mailto:administration@primorsky.ru">administration@primorsky.ru</a> <a href="mailto:Des@primorsky.ru">Des@primorsky.ru</a>	<a href="http://www.primorsky.ru/">http://www.primorsky.ru/</a>	Миклушевский Владимир Владимирович
Псковская область	180001, г. Псков, ул. Некрасова, 23	(8112) 699-750, (8112) 699-752	(8112) 699-752	<a href="mailto:governor@obladmin.pskov.ru">governor@obladmin.pskov.ru</a>	<a href="http://www.pskov.ru/">http://www.pskov.ru/</a>	Турчак Андрей Анатольевич
Республика Адыгея	385000, г. Майкоп, ул. Жуковского, 22	(8772) 57-19-00, (8112) 57-15-25	(8772) 57-15-25	<a href="mailto:president@adygheya.ru">president@adygheya.ru</a>	<a href="http://www.adygheya.ru/">http://www.adygheya.ru/</a>	Тхакушинов Аслан Китович
Республика Алтай	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова 24	(388 22) 2-31-32	(388-22) 2-87 -28	<a href="mailto:root@apra.gov.ru">root@apra.gov.ru</a>	<a href="http://www.altai-republic.com/">http://www.altai-republic.com/</a>	Бердников Александр Васильевич
Республика Башкортостан	450101, г. Уфа, ул. Тукаева, 46	(347) 280-83-45	(347) 250-57-47	<a href="mailto:aprb@bashkortostan.ru">aprb@bashkortostan.ru</a>	<a href="http://www.bashkortostan.ru/">http://www.bashkortostan.ru/</a>	Хамитов Рустэм Закиевич
Республика Бурятия	670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина 54	(3012) 21-22-32	(3012) 21-44-35	<a href="mailto:buryatia@icm.buryatia.ru">buryatia@icm.buryatia.ru</a>	<a href="http://egov-buryatia.ru">http://egov-buryatia.ru</a>	Наговицин Вячеслав Владимирович
Республика Дагестан	367005, Республика Дагестан, г. Махачкала, пл. Ленина, Дом Правительства	(8722)67-20-17, (8722)67-30-31	(8722)67-20-17, (8722)67-30-31		<a href="http://www.dag.ru/">http://www.dag.ru/</a>	Абдулаев Магомед Имранович
Республика Ингушетия	386001, Республика Ингушетия, г. Магас, пр-т. И. Зязикова, д. 14	(8734)55-14-20, (8734)55-11-64	-	<a href="mailto:admin@ingushetia.ru">admin@ingushetia.ru</a>	<a href="http://www.ingushetia.ru/">http://www.ingushetia.ru/</a>	Евкуров Юнус-Бек Баматгиреевич
Республика Кабардино-Балкария	360028, КБР, г. Нальчик пр. им. Ленина, 27	(86622)4029-70, (86622)4727-85	-	-	<a href="http://www.prvitelstvokbr.ru/">http://www.prvitelstvokbr.ru/</a>	Хасанов Руслан Талович
Республика Калмыкия	358000, г. Элиста, ул. А.С. Пушкина, 18	(84722) 3-42-63	(84722) 3-42-43	<a href="mailto:ap@rk08.ru">ap@rk08.ru</a>	<a href="http://gov.kalmykia.ru/">http://gov.kalmykia.ru/</a>	Орлов Алексей Маратович
Республика Карелия	185028, Г. Петрозаводск, просп. Ленина, 19	(8142) 764141, 799302	(8142) 764148, 799391	<a href="mailto:government@karelia.ru">government@karelia.ru</a>	<a href="http://www.gov.karelia.ru/">http://www.gov.karelia.ru/</a>	Худилайнен Александр Петрович
Республика Коми	167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 9	(8212) 285-105, 285-112, 285-170, 285-124, 285-129	(8212) 214-384	<a href="mailto:bazhenov@rkomi.ru">bazhenov@rkomi.ru</a> , <a href="mailto:kataev@rkomi.ru">kataev@rkomi.ru</a>	<a href="http://www.rkomi.ru/">http://www.rkomi.ru/</a>	Гайзер Вячеслав Михайлович
Республика Марий Эл	424000 Марий-Эл респ., г. Йошкар-Ола, Ленинский просп. 29,	(8362) 64-16-03, 42-94-81, 64-15-25	-	<a href="mailto:turchin@gov.mari.ru">turchin@gov.mari.ru</a> , <a href="mailto:apkio@gov.mari.ru">apkio@gov.mari.ru</a>	<a href="http://www.gov.mari.ru/">http://www.gov.mari.ru/</a>	Маркелов Леонид Игоревич
Республика Мордовия	430002, Республика Мордовия, Саранск, улица Советская, 35	(8342) 32-78-01		<a href="mailto:kanc@mordovia.ru">kanc@mordovia.ru</a>	<a href="http://www.mordovia.ru/">http://www.mordovia.ru/</a>	Волков Владимир Дмитриевич
Республика Саха (Якутия)	677022, г. Якутск, ул. Кирова, 11, Дом Правительства №1	(4112) 43-56-55, (4112) 43-55-20	(4112) 43-55-20	<a href="mailto:adm@adm.sakha.gov.ru">adm@adm.sakha.gov.ru</a>	<a href="http://www.sakha.gov.ru/">http://www.sakha.gov.ru/</a>	Борисов Егор Афанасьевич

Регион	Адрес	Телефоны	Факсы	E-Mail	Web	Губернатор
Республика Северная Осетия	362038, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Свободы, 1	(8672) 53-53-38, 54-51-15	-	-	<a href="http://www.rso-a.ru/">http://www.rso-a.ru/</a>	Мамсуров Таймураз Дзамбекович
Республика Татарстан	420014, г. Казань, Кремль	(843) 5678901	(843) 2927088	<a href="mailto:aprt@kremlin.kazan.ru">aprt@kremlin.kazan.ru</a>	<a href="http://tatarstan.ru/">http://tatarstan.ru/</a>	Минниханов Рустам Нургалиевич
Республика Тыва (Тува)	667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Чульдун, дом 18	(39422) 2-13-54, 2-13-46	(39422) 2-13-54, 2-13-46	<a href="mailto:ods@tuv.ru">ods@tuv.ru</a>	<a href="http://www.gov.tuva.ru">http://www.gov.tuva.ru</a>	Кара-Оол Шолбан Валерьевич
Республика Хакасия	655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Ленина, 67	(3902) 299-204, 299-205 (пресс-служба)	-	-	<a href="http://www.r-19.ru/">http://www.r-19.ru/</a>	Зимин Виктор Михайлович
Ростовская область	344050 г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112	(863) 244-18-10	(863) 244-15-59	<a href="mailto:rra@donpac.ru">rra@donpac.ru</a>	<a href="http://www.donland.ru/">http://www.donland.ru/</a>	Голубев Василий Юрьевич
Рязанская область	390000, г. Рязань, ул. Ленина, д. 30.	(4912) 29-04-04.	-	-	<a href="http://www.ryazanreg.ru/">http://www.ryazanreg.ru/</a>	Ковалев Олег Иванович
Самарская область	Самарская область, г. Самара, Молодогвардейская улица, 210	(8462) 322268, (846) 3322215, 333-54-39	-	<a href="mailto:governor@samara.ru">governor@samara.ru</a>	<a href="http://www.adm.samara.ru/">http://www.adm.samara.ru/</a>	Нефёдов Александр Петрович
Санкт-Петербург	191060, г. Санкт-Петербург, Смольный	(812) 576-62-62, 576-73-32	(812) 576-62-63, 576-72-09	<a href="mailto:gov@gov.spb.ru">gov@gov.spb.ru</a>	<a href="http://gov.spb.ru/">http://gov.spb.ru/</a>	Полтавченко Георгий Сергеевич
Саратовская область	410042, г. Саратов, ул. Московская, 72	(8452) 273730	(8452) 236851	-	<a href="http://www.saratov.gov.ru/">http://www.saratov.gov.ru/</a>	Радаев Валерий Васильевич
Сахалинская область	693011 г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39	(4242) 421402, 469111, 469201	(4242) 721801	<a href="mailto:ad_kanc@adm.sakhalin.ru">ad_kanc@adm.sakhalin.ru</a>	<a href="http://www.adm.sakhalin.ru/">http://www.adm.sakhalin.ru/</a>	Александр Хорошавин
Свердловская область	620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская 1	(343) 2511365, 3621541	(343) 3621513, 3717642	<a href="mailto:so@midural.ru">so@midural.ru</a>	<a href="http://www.midural.ru/">http://www.midural.ru/</a>	Паслер Денис Владимирович
Смоленская область	214008, г. Смоленск, площадь им. Ленина, 1	(4812) 38-61-65	(4812) 38-61-65	<a href="mailto:region@adm.smolensk.ru">region@adm.smolensk.ru</a>	<a href="http://admin-smolensk.ru/">http://admin-smolensk.ru/</a>	Островский Алексей Владимирович
Ставропольский край	355025, город Ставрополь, площадь Ленина, 1	(8652) 351172	(8652) 350660	-	<a href="http://www.stavregion.ru/">http://www.stavregion.ru/</a>	Зеренков Валерий Георгиевич
Тамбовская область	392000, г. Тамбов, Интернациональная, д.14	(4752) 71-37-56	(4752) 71-37-56	<a href="mailto:post@tambov.gov.ru">post@tambov.gov.ru</a>	<a href="http://www.tambov.gov.ru/">http://www.tambov.gov.ru/</a>	Бетин Олег Иванович
Тверская область	170100, г. Тверь, ул. Советская, 44.	(4822) 35-37-77	(4822) 35-55-08	<a href="mailto:tradm@tversu.ru">tradm@tversu.ru</a>	<a href="http://region.tver.ru/">http://region.tver.ru/</a>	Шевелев Андрей Владимирович
Томская область	634050, Томская область, г. Томск, пл. Ленина, 6	(3822) 510-505, 510-813	(3822) 510-323	<a href="mailto:ato@tomsk.gov.ru">ato@tomsk.gov.ru</a>	<a href="http://tomsk.gov.ru/">http://tomsk.gov.ru/</a>	Жвачкин Сергей Анатольевич
Тульская область	300041, г. Тула, пл. Ленина, д 2	(4872) 278436, 306323, 568436	(4872) 206326	<a href="mailto:admin@region.tula.ru">admin@region.tula.ru</a>	<a href="http://www.tularegion.ru/">http://www.tularegion.ru/</a>	Груздев Владимир Сергеевич
Тюменская область	625000, г. Тюмень, ул. Володарского, д 45	(3452) 465542, 468480	(3452) 465542, 465819	-	<a href="http://admtumen.ru/ogvru/index.htm">http://admtumen.ru/ogvru/index.htm</a>	Якушев Владимир Владимирович
Удмуртская Республика	426007 Удмуртская Республика, г. Ижевск, Пушкинская ул., д.214	(3412) 497-200	(3412) 497-200	-	<a href="http://www.udmurt.ru/">http://www.udmurt.ru/</a>	Волков Александр Александрович

Регион	Адрес	Телефоны	Факсы	E-Mail	Web	Губернатор
Ульяновская область	432063 г.Ульяновск, пл. Ленина, 1	(8422) 41-37-26	(8422) 41-37-26	<a href="mailto:mail@ulgov.ru">mail@ulgov.ru</a>	<a href="http://ulgov.ru/">http://ulgov.ru/</a>	Морозов Сергей Иванович
Хабаровский край	680000 г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 56	(4212) 32-55-40, 32-51-21	-	<a href="mailto:main@adm.khv.ru">main@adm.khv.ru</a>	<a href="http://gov.khabkrai.ru/">http://gov.khabkrai.ru/</a>	Шпорт Вячеслав Иванович
Ханты-Мансийский АО	628006 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Тюменская область),. Ханты-Мансийск , Ул. Мира, 5, г.	(3467) 39-20-00	(3467) 33-20-95	<a href="mailto:gov@admhmao.ru">gov@admhmao.ru</a>	<a href="http://www.admhmao.ru/wps/portal/hmao">http://www.admhmao.ru/wps/portal/hmao</a>	Комарова Наталья Владимировна
Челябинская область	454089, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 27.	(351) 263-31-01	(351) 264-67-85	<a href="mailto:pr_04@reginf.urch.ac.ru">pr_04@reginf.urch.ac.ru</a>	<a href="http://pravmin74.ru/">http://pravmin74.ru/</a>	Юревич Михаил Валериевич
Чеченская Республика	364000, г. Грозный, ул. Гаражная, 10	(8712) 22-20-01, (8712) 22-20-09, (8712) 22-30-42, (8712) 22-34-22, (8712) 22-34-23	(8712) 22-20-14, (8712) 22-28 21		<a href="http://www.chechnya.gov.ru/">http://www.chechnya.gov.ru/</a>	Кадыров Рамзан Ахматович
Чувашская Республика	428004, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 10	(8352) 62-22-72	(8352) 62-17-99	<a href="mailto:people@cap.ru">people@cap.ru</a>	<a href="http://www.cap.ru/">http://www.cap.ru/</a>	Игнатъев Михаил Васильевич
Чукотский АО	689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Беринга, 20	(42722) 6-90-13, 6-90-00	(42722) 2-29-19		<a href="http://www.chukotka.org/">http://www.chukotka.org/</a>	Копин Роман Валентинович
Ямало-Ненецкий АО	629008,Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г Салехард, просп. Молодежи, д 9	(34922) 22601, 44602, 45257	(34922) 45289	<a href="mailto:admokr@gov.yamal.ru">admokr@gov.yamal.ru</a>	<a href="http://www.yamal.ru/">http://www.yamal.ru/</a>	Кобылкин Дмитрий Николаевич
Ярославская область	150000,г Ярославль, Советская площадь, д 3	(4852) 307998, 307998, 728128	(4852) 328414		<a href="http://www.yarregion.ru/default.aspx">http://www.yarregion.ru/default.aspx</a>	Ястребов Сергей Николаевич